

REGULAMIN PROMOCJI „ LOKUM WSPÓLNOTA ”

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin, zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady oraz warunki uczestniczenia w Promocji „LOKUM Wspólnota”, zwanej dalej „Promocją”.
2. Organizatorem Promocji jest Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 32, 00-832 Warszawa, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000015525, NIP 527-020-33-13, z kapitałem zakładowym w wysokości 628 732 450 złotych, w całości wpłaconym zwany „Bankiem”.
3. Promocja dostępna jest w oddziałach Banku.
4. Promocja trwa w okresie od dnia 20 marca 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r., zwanym dalej „Okresem Promocji”.
5. Promocja nie łączy się z innymi ofertami specjalnymi, preferencyjnymi oraz odstępstwami cenowymi.

§ 2 Definicje

Przez użyte w Regulaminie określenia należy rozumieć:

- 1) **Klient** – wspólnota mieszkaniowa, korzystająca z usług Banku, jak również wspólnota, która w Okresie Promocji zawarze z Bankiem umowę o otwarcie i prowadzenie Konta,
- 2) **Konto** – rachunek bieżący Konto LOKUM Wspólnota oraz rachunek bieżący Konto LOKUM Wspólnota Plus wraz z pakietem usług świadczonych w ramach tych rachunków,
- 3) **Kredyt** – kredyt inwestycyjny oraz kredyt termomodernizacyjny i remontowy,
- 4) **MPP** – usługa Masowe Płatności Przychodzące,
- 5) **Uczestnik Promocji** – Klient, który w Okresie Promocji przystąpi do Promocji i spełni jej warunki.

§ 3 Warunki przystąpienia Promocji

1. Promocja przeznaczona jest dla:
 - 1) Klientów, którzy w Okresie Promocji założą Konto, jeżeli w okresie ostatnich 6 miesięcy nie posiadali Konta lub innego rachunku bieżącego w Banku,
 - 2) Klientów, którzy w Okresie Promocji zmienią posiadany w Banku rachunek będący w administracji tj. ARKADIA, ARKADA na Konto, lub zmienią posiadany rachunek bieżący standardowy na Konto,
 - 3) pozostałych Klientów, którzy w Okresie Promocji zmienią Konto Wspólnota lub Wspólnota Plus na Konto, pod warunkiem jednoczesnego zawarcia z Bankiem umowy o Kredyt lub usługę MPP lub o udostępnienie systemu bankowości elektronicznej iBOSS.
2. Konwersja rachunku bieżącego prowadzonego dotychczas na rzecz Klienta w ramach pakietów w administracji na Konto jest bezpłatna.
3. Konwersja rachunku bieżącego prowadzonego dotychczas na rzecz Klienta w ramach Konta Wspólnota lub Wspólnota Plus na Konto możliwa jest po uiszczeniu opłaty w wysokości 50 zł.
4. Klient może przystąpić do Promocji jedynie w ramach jednego Konta.
5. Okres uczestniczenia w Promocji rozpoczyna się od daty zawarcia umowy Konta lub odpowiednio – od dnia dokonania konwersji innego typu rachunku bieżącego na Konto i trwa do dnia 31 grudnia 2019 r., a w przypadku zaciągniętego Kredytu do końca okresu kredytowania lub do dnia jego spłaty.

§ 4 Zasady Promocji

1. Promocja dla posiadaczy Konta LOKUM Wspólnota polega na:
 - 1) obniżeniu opłaty za prowadzenie rachunku bieżącego do 5 zł miesięcznie,
 - 2) zwolnieniu z opłaty za prowadzenie rachunków pomocniczych,
 - 3) zwolnieniu z opłaty za udostępnienie usługi MPP,
 - 4) ustaleniu opłaty za przelew w ramach MPP – 0,20 zł za przelew,
 - 5) zwolnieniu Uczestnika Promocji z obowiązku uiszczania opłaty za prowadzenie rachunku pomocniczego,
 - 6) obniżeniu opłaty za wpłatę gotówkową do 2 zł od operacji.
2. Promocja dla posiadaczy Konta LOKUM Wspólnota Plus polega na:
 - 1) obniżeniu opłaty za prowadzenie rachunku bieżącego do 15 zł miesięcznie,
 - 2) obniżeniu opłaty za wpłatę gotówkową do 1 zł od operacji.
3. Promocja dla Klientów ubiegających się o Kredyt polega na:
 - 1) obniżeniu prowizji przygotowawczej do 1% od przyznanej kwoty Kredytu,
 - 2) ustaleniu oprocentowania w oparciu o stałą marżę Banku wynoszącą 3 p.p. (stopa procentowa ustalana będzie jako suma stopy WIBOR* i marży Banku).

§ 5 Reklamacje i skargi

Tryb oraz zasady składania i rozpatrywania reklamacji określone są w Regulaminie rachunków bankowych dla klientów instytucjonalnych w Banku Ochrony Środowiska S.A.

§ 6 Postanowienia końcowe

1. Regulamin jest jedynym dokumentem określającym zasady Promocji.
2. Bank zastrzega sobie prawo wcześniejszego zakończenia Promocji oraz zmiany postanowień Regulaminu w trybie art. 919 § 2 Kodeksu cywilnego.
3. Zmieniony Regulamin obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Bank poinformował Uczestników Promocji o zmianie.
4. O zakończeniu Promocji oraz o każdej zmianie Regulaminu Bank informuje Uczestników Promocji przez umieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej Banku, pod adresem www.bosbank.pl i w oddziałach Banku.
5. Zakończenie Promocji i zmiana Regulaminu nie wpływają na prawa nabyte wcześniej przez Uczestników Promocji.
6. Zasady Promocji nie stanowią warunków prowadzenia Konta.
7. W zakresie nieuregulowanym w Regulaminie mają zastosowanie postanowienia umowy Konta oraz Regulaminu rachunków bankowych dla klientów instytucjonalnych w Banku Ochrony Środowiska S.A.

* WIBOR 1M/3M/6M – do wyboru przez Klienta

OŚWIADCZENIE O PRZYSTĄPIENIU DO PROMOCJI „LOKUM WSPÓLNOTA” II EDYCJA

Ja, niżej podpisany/a, reprezentujący Wspólnotę mieszkaniową przystępuję do Promocji oraz oświadczam, że zapoznałem/am się oraz akceptuję treść postanowień Regulaminu.

DANE UCZESTNIKA PROMOCJI:

Nazwa Uczestnika Promocji

Adres Uczestnika Promocji

Data i podpis Uczestnika Promocji

Data i podpis Uczestnika Promocji

Data i podpisy za Bank