



TARYFA OPŁAT I PROWIZJI

Banku Ochrony Środowiska S.A. za czynności bankowe w obrocie krajowym i zagranicznym dla klientów indywidualnych

DZIAŁ III. KREDYTY I POŻYCZKI

ROZDZIAŁ 1. KREDYTY I POŻYCZKI - BIEŻĄCA OFERTA SPRZEDAŻOWA

PODROZDZIAŁ 1.1 KREDYTY HIPOTECZNE / POŻYCZKI HIPOTECZNE/ EKOLOGICZNE KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPŁATY	KREDYT HIPOTECZNY/ KREDYT HIPOTECZNY Z PROGRAMEM MDM/ EKOLOGICZNY KREDYT HIPOTECZNY	POŻYCZKA HIPOTECZNA
			prowizja / opłata w PLN	
1. PROWIZJE I OPŁATY ZA UDZIELENIE				
1.1	Prowizja przygotowawcza:	od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki	2,00% min. 300,00 ¹ (kredyt hipoteczny/ kredyt hipoteczny z programem MDM) 1,75% min. 300,00 ¹ (ekologiczny kredyt hipoteczny)	3,00% min. 600,00
1.2	Wydanie promesy udzielenia kredytu	jednorazowo	200,00	nie dotyczy
2. PROWIZJE I OPŁATY ZA ZMIANĘ WARUNKÓW				
2.1	Prowizja rekompensacyjna ^{2,3, 13}	od kwoty przedterminowej spłaty części/ całości kredytu / pożyczki	2,00% min. 200,00	2,00% min. 200,00
2.2.1	Rekompensata ¹⁴	od kwoty przedterminowej spłaty części/ całości kredytu / pożyczki	> kredyt o oprocentowaniu zmiennym: suma odsetek, naliczonych od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty ale nie więcej niż 3 % spłacanej kwoty kredytu ¹⁵ > w przypadku kredytu o oprocentowaniu stałym: suma odsetek, naliczonych od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty ¹⁶	> kredyt o oprocentowaniu zmiennym: suma odsetek, naliczonych od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty ale nie więcej niż 3 % spłacanej kwoty kredytu ¹⁵ > w przypadku kredytu o oprocentowaniu stałym: suma odsetek, naliczonych od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty ¹⁶
2.2. Zmiana waluty (przewalutowanie)⁴:				
2.2.1	na PLN	od kwoty kredytu / pożyczki pozostałych do spłaty	0,00	0,00
2.2.2	na inne waluty		1,00% min. 100,00 ustalana indywidualnie ¹⁴	1,00% min. 100,00 ustalana indywidualnie ¹⁴
2.3 Czynności związane z przygotowaniem zmian do umów dotyczących⁵:				
2.3.1	Prolongaty spłaty kredytu/pożyczki			0,50% min. 150,00
2.3.2	na okres do 12 miesięcy włącznie	od przedłużonej kwoty ⁶	0,60% min. 200,00	
2.3.3	na okres powyżej 12 miesięcy do 24 miesięcy włącznie		0,80% min. 250,00	
2.3.4	na okres powyżej 24 miesięcy		1,00% min. 300,00	
2.3.5	Podwyższenia kwoty kredytu/pożyczki	od podwyższonej kwoty	1,00% min. 300,00	1,25% min. 600,00
2.3.6	Skrócenia okresu kredytowania / wydłużenia okresu kredytowania ⁵	od każdej zmiany	300,00	300,00
2.3.7	Innych warunków umowy kredytu/pożyczki na wniosek kredytobiorcy/pożyczkobiorcy ^{7,5, 17}			
2.3.7	a) wymagająca aneksowania umowy o kredyt/ pożyczkę ^{7,5}	od każdej zmiany	300,00	300,00
2.3.7	b) nie wymagająca aneksowania umowy o kredyt/ pożyczkę ⁵	od każdej zmiany	200,00	200,00
2.3.8	Zawieszenie rat ⁵	za realizację każdej dyspozycji	100,00	100,00
3. OPŁATY ZA INSPEKcję I WYCENĘ NIERUCHOMOŚCI (dotyczy wniosków złożonych od 11.05.2009 r.)⁸				
3.1. Niezależna wycena:⁹				
3.1.1	lokalu mieszkalnego/działki budowlanej/rekreacyjnej	od każdej wyceny	550,00	550,00
3.1.2	domu jednorodzinnego/letniskowego		930,00	930,00
3.1.3	domu jednorodzinnego/letniskowego w trakcie budowy		1 160,00	
3.1.4	za inspekcję na etapie rozpatrywania wniosku i opinii o wartości nieruchomości: ⁹			
3.1.5	lokalu mieszkalnego/działki budowlanej/rekreacyjnej	od każdej inspekcji	290,00	290,00
3.1.6	domu jednorodzinnego/letniskowego		475,00	475,00
3.1.7	innych nieruchomości		ustalana indywidualnie z podmiotem dokonującym wyceny/inspekcji	ustalana indywidualnie z podmiotem dokonującym wyceny/inspekcji
3.1.8	za każdą następną inspekcję ¹⁰		180,00	nie dotyczy
4. OPŁATY ZA INSPEKcję I WYCENĘ NIERUCHOMOŚCI (dotyczy wniosków złożonych do 10.05.2009 r. włącznie)				
4.1	Za pierwszą inspekcję	od każdej inspekcji	100,00	nie dotyczy
4.2	Za każdą następną		50,00	nie dotyczy
5. NIESTANDARDOWE OPŁATY/PROWIZJE W RAMACH OFERT SPECJALNYCH				
5.1	Prowizja przygotowawcza:	od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki	0,75% min. 300,00 ¹¹	0,85% min. 600,00
5.2	Dla pracowników sektora finansowego ¹⁸			
6. UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH ZABEZPIECZENIE KREDYTU / POŻYCZKI (obowiązuje dla umów o kredyt/ pożyczkę zawartych do 31.03.2015r.)				
Wariant I obejmujący:				
6.1	- ubezpieczenie nieruchomości wybudowanej lub nieruchomości w budowie od pożaru i innych zdarzeń losowych	rocznie od wartości nieruchomości	0,0900%	0,0900%
Wariant II obejmujący:				
6.2	- ubezpieczenie nieruchomości wybudowanych od pożaru i innych zdarzeń losowych - ubezpieczenie nieruchomości domowych od pożaru i innych zdarzeń losowych - ubezpieczenie nieruchomości domowych na wypadek kradzieży z włamaniem i rabunku - ubezpieczenie OC		0,2468%	0,2468%
7. POZOSTAŁE OPŁATY				
7.1	Wydrukowanie na życzenie klienta duplikatu harmonogramu spłat (bez zmiany harmonogramu)	od każdego dokumentu	10,00	10,00
7.2	Sporządzenie kopii lub odpisu umowy o kredyt/pożyczkę na życzenie kredytobiorcy/pożyczkobiorcy, poręczyciela lub innych osób, których majątek stanowi zabezpieczenie kredytu	od każdego dokumentu	100,00	100,00
7.3 Wydanie klientowi, na jego wniosek:				
7.3.1	zaświadczenia o kredycie/pożyczce do Urzędu Skarbowego		100,00	100,00
7.3.2	pozostałych zaświadczeń o kredycie/ pożyczce, w tym: stwierdzających wysokość zadłużenia z tytułu kredytu/pożyczki i innych tytułów, zaświadczeń, że klient nie figuruje w ewidencji jako dłużnik lub innych zaświadczeń	od każdego dokumentu	150,00	150,00
7.3.3	opinii o kliencie/kredycie		300,00	300,00
7.4 Sporządzenie pisma i wysłanie listu¹⁹:				
7.4.1	a) zwykłego	od każdego dokumentu	1,35	1,35
7.4.2	b) poleconego		3,60	3,60
7.4.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		4,41	4,41
7.5	Czynności związane z przygotowaniem ugody bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 150,00	1,50% min. 150,00

¹ w przypadku udzielenia kredytu przeznaczonego przynajmniej w części na spłatę kredytu mieszkaniowego w innym banku, prowizja przygotowawcza obniżana jest o 0,50 p.p.;

² prowizja rekompensacyjna za wcześniejszą spłatę kredytu/pożyczki naliczana jest od kwoty kredytu/pożyczki spłaconej przed terminem i płatna w dniu przedterminowej spłaty kredytu/pożyczki lub raty kredytu/pożyczki

³ prowizja rekompensacyjna nie jest pobierana:

- w przypadku, gdy spłata kredytu/pożyczki następuje po upływie 5 lat od daty zawarcia umowy,
- od kredytów / pożyczek podlegających ustawie o kredycie konsumenckim (dotyczy umów zawartych do 17.12.2011r.),
- w przypadku spłaty kredytu hipotecznego z dotacją NFOŚiGW (dom energooszczędny) dokonanej ze środków dotacji;
- w przypadku spłaty części kredytu hipotecznego z programem MDM dokonanej z tytułu dodatkowego finansowego wsparcia;

⁴ w przypadku przewalutowania kredytu/pożyczki nie jest pobierana dodatkowa opłata za sporządzenie aneksu do umowy dotyczącego tylko przewalutowania;

⁵ w przypadku, gdy zmiana do umowy następuje co najmniej z dwóch powodów, pobierana jest jedna, wyższa opłata / prowizja;

⁶ w przypadku prolongaty polegającej na zawieszeniu terminu płatności raty/rat kapitałowych:

- bez wydłużenia okresu na jaki został udzielony kredyt - prowizja pobierana jest od kwoty prolongowanego kapitału w ratach,
- przy wydłużeniu okresu kredytowania - prowizja pobierana jest od całej prolongowanej kwoty,

⁷ nie jest pobierana opłata za zmianę do umowy dotyczącą zmiany waluty spłaty kredytu/pożyczki denominowanego/jej oraz zmiany rachunku do spłaty kredytu/pożyczki denominowanego/j w walucie;

⁸ nie jest pobierana opłata za inspekcję dokonaną przez Bank w przypadku kredytów udzielanych we współpracy z deweloperem lub spółdzielnią mieszkaniową;

⁹ opłata pobierana jest na rzecz podmiotu wykonującego wycenę/inspekcję;

¹⁰ opłata pobierana jest na rzecz Banku lub podmiotu wykonującego wycenę/inspekcję, w zależności od tego, kto dokonuje czynności;

¹¹ w przypadku udzielenia kredytu przeznaczonego przynajmniej w części na spłatę kredytu mieszkaniowego w innym banku – prowizja przygotowawcza wynosi 0,50% min. 300 PLN;

¹² w przypadku udzielenia kredytu przeznaczonego przynajmniej w części na spłatę kredytu mieszkaniowego w innym banku – prowizja przygotowawcza wynosi 0,50% min.

¹³ dotyczy Umów zawartych na podstawie Wniosków kredytowych złożonych do 21.07.2017r.

¹⁴ dotyczy Umów zawartych na podstawie Wniosków kredytowych złożonych od 22.07.2017r.

¹⁵ Rekompensata jest pobierana w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy kredytu/pożyczki

¹⁶ Rekompensata jest pobierana w całym okresie obowiązywania oprocentowania opartego na stałej stopie.

¹⁷ Nie dotyczy przedterminowej spłaty części/całości kredytu w przypadku Umów zawartych na podstawie Wniosków kredytowych złożonych od 22.07.2017r.

¹⁸ oferta specjalna dotyczy Kredytu hipotecznego i jest dostępna wyłącznie w placówkach Banku

¹⁹ wezwanie do dostarczenia aktualnej polisy dot. nieruchomości, ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty

PODROZDZIAŁ 1.2. KREDYT GIEŁDOWY NA ZAKUP PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPLATY	KREDYT GIEŁDOWY NA ZAKUP PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH prowizja / opłata w PLN
1. PROWIZJA PRZYGOTOWAWCZA ZWIĄZANA Z UDZIELENIEM KREDYTU:			
1.1	Jednorazowego na zakup akcji w obrocie pierwotnym/w pierwszej ofercie publicznej		ustalana każdorazowo dla danej emisji
1.2 Odnawialnego w formie limitu kredytowego:			
1.2.1	na okres do 6 miesięcy	od kwoty przyznanego kredytu	60% stawki prowizji określonej dla kredytu udzielanego na okres powyżej 6 do 12 miesięcy
1.2.2	na okres powyżej 6 do 12 miesięcy		
a)	do kwoty 50.000 PLN (włącznie)		1,50%
b)	powyżej 50.000 PLN do 100.000 PLN		1,25%
c)	powyżej 100.000 PLN do 200.000 PLN		0,90%
d)	powyżej 200.000 PLN	0,70%	
2. CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM UMÓW / ANEKSÓW DO UMÓW DOTYCZĄCYCH¹			
2.1 Prolongaty terminów spłaty kredytu			
2.1.1	na okres do 6 miesięcy	od prolongowanej kwoty	60% stawki prowizji określonej dla kredytu prolongowanego na okres powyżej 6 do 12 miesięcy
2.1.2 Na okres powyżej 6 do 12 miesięcy			
a)	do kwoty 50.000 PLN (włącznie)		1,50%
b)	powyżej 50.000 PLN do 100.000 PLN		1,25%
c)	powyżej 100.000 PLN do 200.000 PLN		0,90%
d)	powyżej 200.000 PLN	0,70%	
2.2 Ppodwyższenia kwoty kredytu (od kwoty podwyższonej proporcjonalnie do liczby miesięcy pozostających do zakończenia umowy, począwszy od miesiąca zawarcia umowy / aneksu):			
2.2.1	do kwoty 50.000 PLN (włącznie)	od podwyższonej kwoty	1,50%
2.2.2	powyżej 50.000 PLN do 100.000 PLN		1,25%
2.2.3	powyżej 100.000 PLN do 200.000 PLN		0,90%
2.2.4	powyżej 200.000 PLN		0,70%
2.3	zmiany innych warunków umowy kredytu na wniosek kredytobiorcy		od każdej zmiany
3. POZOSTAŁE OPLATY			
3.1	Wydrukowanie na życzenie klienta duplikatu harmonogramu spłat (bez zmiany harmonogramu) ²	od każdego dokumentu	10,00
3.2.	Sporządzenie kopii lub odpisu umowy o kredyt na życzenie kredytobiorcy, poręczyciela lub innych osób, których majątek stanowi zabezpieczenie kredytu	od każdego dokumentu	100,00
3.3	Sporządzenie na wniosek klienta zaświadczeń, w tym: stwierdzających wysokość zadłużenia z tytułu kredytu i innych tytułów, zaświadczeń, że klient nie figuruje w ewidencji jako dłużnik lub innych zaświadczeń	od każdego dokumentu	100,00
3.4 Sporządzenie pisma i wysłanie listu ³:			
3.4.1	a) zwykłego	od każdego dokumentu	1,35
3.4.2	b) poleconego		3,60
3.4.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		4,41
3.5	Czynności związane z przygotowaniem umowy bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 100,00

¹ w przypadku, gdy zawarcie aneksu następuje co najmniej z dwóch powodów, pobierana jest jedna, wyższa prowizja / opłata;

² w przypadku kredytów podlegających ustawie o kredycie konsumenckim, opłata nie jest pobierana;

³ ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty

PODROZDZIAŁ 1.3. EkoKredyt PV

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPLATY	EKO KREDYT PV prowizja / opłata w PLN
1. PROWIZJA PRZYGOTOWAWCZA			
1.1	Prowizja przygotowawcza ¹	od kwoty przyznanego kredytu	5,00% min. 50,00
2. CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM ANEKSÓW DO UMÓW DOTYCZĄCYCH²			
2.1	Prolongaty spłaty kredytu	od prolongowanej kwoty	1,00% min. 35,00
2.2	Podwyższenia kwoty kredytu	od podwyższonej kwoty	1,00% min. 35,00
2.3	Zmiany innych warunków umowy kredytu na wniosek kredytobiorcy ³	od każdej zmiany	100,00
3. POZOSTAŁE OPLATY			
3.1	Sporządzenie kopii lub odpisu umowy o kredyt na życzenie kredytobiorcy, poręczyciela lub innych osób, których majątek stanowi zabezpieczenie kredytu		100,00
3.2 Sporządzenie klientowi, na jego wniosek:			
3.2.1	zaświadczenia o udzieleniu kredytu	od każdego dokumentu	50,00
3.2.2	pozostałych zaświadczeń, w tym: stwierdzających wysokość zadłużenia z tytułu kredytu i innych tytułów, zaświadczeń, że klient nie figuruje w ewidencji jako dłużnik lub innych zaświadczeń		100,00
3.3 Sporządzenie pisma i wysłanie listu ⁴:			
3.3.1	a) zwykłego	od każdego dokumentu	1,35
3.3.2	b) poleconego		3,60
3.3.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		4,41
3.4	Czynności związane z przygotowaniem umowy bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 50,00

¹ w przypadku zakupu instalacji od zewyryfikowanego przez grupę Banku producenta/dostawcy prowizja przygotowawcza nie jest pobierana;

² w przypadku, gdy zawarcie aneksu następuje co najmniej z dwóch powodów, pobierana jest jedna, wyższa opłata / prowizja;

³ w przypadku kredytów podlegających ustawie o kredycie konsumenckim, nie jest pobierana opłata z tytułu przygotowania aneksu do umowy za wcześniejszą spłatę części kredytu;

⁴ wezwanie do dostarczenia aktualnej polisy dot. nieruchomości, ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty

PODROZDZIAŁ 1.4. EKO Pożyczka

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPLATY	EKO POŻYCZKA	EKO POŻYCZKA
			oferta standardowa	oferta specjalna dla wolnych zawodów i wybranych grup zawodowych oraz dla sektora finansowego
			provizja / opłata w PLN	provizja / opłata w PLN
1. PROWIZJE I OPLATY ZA UDZIELENIE				
1.1	Prowizja przygotowawcza	od kwoty pożyczki	7,00% ⁸ / 8,00% ¹ min. 50,00	6,00% ⁸ / 8,00% ¹ min. 50,00
2. PROWIZJE I OPLATY ZA ZMIANĘ WARUNKÓW				
2.1	Prowizja rekompensacyjna ^{2,3}	od kwoty przedterminowej spłaty części/ całości pożyczki	nie dotyczy	3,00% min. 50,00
3. CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM ZMIAN DO UMÓW DOTYCZĄCYCH⁴:				
3.1	Prolongaty spłaty pożyczki	od prolongowanej kwoty ⁵	2,00% min. 60,00	2,00% min. 60,00
3.2	Podwyższenia kwoty pożyczki	od podwyższonej kwoty	4,00% min. 60,00	4,00% min. 60,00
3.3	Innych warunków umowy pożyczki na wniosek pożyczkobiorcy ⁶	od każdej zmiany	100,00	100,00
4. POZOSTAŁE OPLATY				
4.1	Wydrukowanie na życzenie klienta duplikatu harmonogramu spłat (bez zmiany harmonogramu) ⁷		10,00	10,00
4.2	Sporządzenie kopii lub odpisu umowy o pożyczkę na życzenie pożyczkobiorcy, poręczyciela lub innych osób, których majątek stanowi zabezpieczenie pożyczki	od każdego dokumentu	100,00	100,00
4.3	Sporządzenie na wniosek klienta zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia, zaświadczenia, że klient nie figuruje w ewidencji jako dłużnik lub innych zaświadczeń		100,00	100,00
4.4	Sporządzenie pisma i wysłanie listu⁸:			
4.4.1	a) zwykłego	od każdego dokumentu	1,35	1,35
4.4.2	b) poleconego		3,60	3,60
4.4.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		4,41	4,41
4.5	Czynności związane z przygotowaniem ugody bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 100,00	1,50% min. 100,00

¹ w przypadku EKO Pożyczki oferowanej za pośrednictwem podmiotów pośredniczących prowizja przygotowawcza wynosi 8,00%;

² prowizja rekompensacyjna za wcześniejszą spłatę pożyczki naliczana jest od kwoty EKO Pożyczki spłaconej przed terminem i płatna w dniu przedterminowej spłaty EKO Pożyczki lub raty EKO Pożyczki;

³ prowizja rekompensacyjna nie jest pobierana od EKO Pożyczek podlegających ustawie o kredycie konsumenckim;

⁴ w przypadku, gdy zmiana do umowy następuje co najmniej z dwóch powodów, pobierana jest jedna, wyższa prowizja / opłata;

⁵ w przypadku prolongaty polegającej na zawieszeniu terminu płatności raty/rat kapitałowych:

- bez wydłużenia okresu na jaki została udzielona EKO Pożyczka - prowizja pobierana jest od kwoty prolongowanego kapitału w ratach,

- przy wydłużeniu okresu kredytowania - prowizja pobierana jest od całej prolongowanej kwoty,

⁶ nie jest pobierana opłata za zmianę do umowy dotyczącą wcześniejszej spłaty części EKO Pożyczki w przypadku pożyczki podlegającej ustawie o kredycie konsumenckim,

⁷ w przypadku pożyczek podlegających ustawie o kredycie konsumenckim, opłata nie jest pobierana;

⁸ prowizję przygotowawczą obniza się o 1 p.p. w przypadku Klientów posiadających min. 1 produkt z następujących grup produktowych: ror z kartą debetową, karta kredytowa, produkt inwestycyjny, ubezpieczeniowy, inne kredyty i pożyczki;

⁹ wezwanie do dostarczenia aktualnej polisy dot. nieruchomości, ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty

PODROZDZIAŁ 1.5. EkoKredyt Prosument, EkoKredyt Prosument II

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPLATY	PROSUMENT
			oferta standardowa
			provizja / opłata w PLN
1. PROWIZJE I OPLATY ZA UDZIELENIE			
1.1	Prowizja za udzielenie kredytu EkoKredyt Prosument (kredyt udzielany do 31 grudnia 2015 r.)¹:		3,0%
1.1.1	w przypadku kredytów z okresem kredytowania do 12 miesięcy	od kwoty udzielonego kredytu	1,00%
1.1.2	w przypadku kredytów z okresem kredytowania powyżej 12 do 24 miesięcy	od kwoty udzielonego kredytu	2,00%
1.1.3	w przypadku kredytów z okresem kredytowania powyżej 24 do 36 miesięcy	od kwoty udzielonego kredytu	3,00%
1.1.4	w przypadku kredytów z okresem kredytowania powyżej 36 miesięcy: - w pierwszym roku kredytowania - w kolejnych latach ²	od kwoty udzielonego kredytu od kwoty kredytu pozostającej do spłaty	3,00% 1,00%
1.2	Prowizja za udzielenie kredytu EkoKredyt Prosument II ¹ :	od kwoty udzielonego kredytu	3,0%
1.3	Prowizja za korzystanie z kredytu EkoKredyt Prosument II w drugim roku i kolejnych latach ³ :	od aktualnego zadłużenia	1,50%
2. PROWIZJE I OPLATY ZA ZMIANĘ WARUNKÓW			
2.1	Przekwalifikowanie kredytu na kredyt komercyjny	od zmiany	5% kwoty kredytu komercyjnego
3. CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM ZMIAN DO UMÓW			
3.1	Zmiana wymagająca aneksowania umowy	od każdej zmiany	300,00
3.2	Zmiana nie wymagająca aneksowania umowy	od każdej zmiany	100,00
4. PROWIZJA ZA WCZEŚNIEJSZĄ SPŁATĘ⁴			
4.1	jeżeli okres między datą wcześniejszej spłaty kredytu a terminem ostatecznej spłaty kredytu nie przekracza 12 miesięcy	od nadpłaconej kwoty kredytu	0,50%
4.2	jeżeli okres między datą wcześniejszej spłaty kredytu a terminem ostatecznej spłaty kredytu przekracza 12 miesięcy		1,00%
5. POZOSTAŁE OPLATY			
5.1	Nieprzekazanie środków ze sprzedaży nadwyżek energii na rachunek BOŚ S.A., zgodnie z umową	od każdego braku przekazania środków w przypadku sprzedaży nadwyżki energii	50,00
5.2	Niedostarczenie stanu liczników, zgodnie z umową	od każdego niedostarczonego stanu licznika w danym okresie	50,00
5.3	Niedostarczenie oświadczenia o utrzymaniu okresu trwałości, zgodnie z umową	za niedostarczenie dokumentu	50,00
5.4	Sporządzenie i wysłanie pism informujących klientów o niewywiązaniu się z innych warunków umowy niż terminowa spłata		50,00
5.5	Zaświadczenie o stanie zadłużenia na wniosek klienta	od każdego wystawionego dokumentu	50,00
5.6	Opinia o kredycie		50,00
5.7	Sporządzenie pisma i wysłanie listu⁸:		
5.7.1	a) zwykłego	od każdego dokumentu	1,35
5.7.2	b) poleconego		3,60
5.7.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		4,41
5.8	Czynności związane z przygotowaniem ugody bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 100,00

¹ prowizja pobierana przed uruchomieniem kredytu z rachunku Kredytobiorcy w BOŚ S.A.;

² prowizja pobierana z rachunku kredytobiorcy w BOŚ S.A., corocznie w pierwszym dniu roboczym po każdym zakończonym okresie 12-miesięcznym kredytowania;

³ prowizja liczona od zadłużenia pozostającego do spłaty w pierwszym dniu roboczym drugiego i kolejnych rozpoczętych 12-miesięcznych okresów kredytowania i pobierana z rachunku kredytobiorcy w BOŚ S.A. do 5 dnia roboczego drugiego i kolejnych rozpoczętych 12-miesięcznych okresów kredytowania.

⁴ W przypadku, gdy suma kwoty wskazanej w dyspozycji wcześniejszej spłaty całości lub części Kredytu oraz kwot wcześniejszych spłat dokonanych w okresie ostatnich 12 miesięcy poprzedzających dzień złożenia danej dyspozycji wcześniejszej spłaty jest wyższa niż trzykrotność przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, ogłoszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, z grudnia roku poprzedzającego rok, w którym ma być dokonana wcześniejsza spłata, Bank pobiera prowizję za wcześniejszą spłatę kredytu.

Jeżeli wysokość odsetek od kwoty wskazanej w dyspozycji wcześniejszej spłaty całości lub części Kredytu, które Kredytobiorca byłby zobowiązany zapłacić w okresie między dniem dokonania wcześniejszej spłaty, a dniem ostatecznej spłaty Kredytu określonym w harmonogramie, jest niższa niż kwota prowizji, to kwota prowizji za wcześniejszą spłatę pobierana jest w kwocie równej kwocie odsetek, które Kredytobiorca byłby zobowiązany zapłacić w okresie między dniem dokonania wcześniejszej spłaty, a dniem ostatecznej spłaty Kredytu określonym w harmonogramie.

⁵ wezwanie do dostarczenia aktualnej polisy dot. nieruchomości, ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty

PODROZDZIAŁ 1.6. POZOSTAŁE KREDYTY

LP	RODZAJ CZYNNOŚCI	SPOSÓB POBIERANIA PROWIZJI / OPLATY	INNE KREDYTY prowizja / opłata w PLN
1. PROWIZJE I OPLATY ZA UDZIELENIE			
1.1	Rozpatrzenie wniosku ^{1, 2}	od wnioskowanej kwoty	50,00
1.2	Prowizja przygotowawcza ²	od kwoty przyznanego kredytu	od 1,50% do 3,50% min. 100,00
1.2.1	kredyty udzielane we współpracy z donatorami środków		lub zgodnie z umową o współpracy
1.2.2	kredyty udzielane z zagranicznych linii kredytowych		0,75%
1.2.3	pozostałe kredyty		1,00% min. 50,00
2. PROWIZJE I OPLATY ZA ZMIANĘ WARUNKÓW			
2.1	Prowizja rekompensacyjna ^{3, 4}	od kwoty przedterminowej spłaty części/ całości kredytu	3,00% min. 50,00
2.1.1	kredyty na zakup i montaż kolektorów słonecznych z dotacją NFOŚ i GW ⁵		1,00% min. 50,00
2.1.2	pozostałe kredyty		2,00% min. 50,00
2.2	Zmiana waluty (przewalutowanie) ⁶	od kwoty kredytu pozostającego do spłaty	2,00% min. 50,00
3. CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PRZYGOTOWANIEM ANEKSÓW DO UMÓW DOTYCZĄCYCH⁷			
3.1	Prolongaty spłaty kredytu	od prolongowanej kwoty	1,00% min. 35,00
3.2	Podwyższenia kwoty kredytu	od podwyższonej kwoty	1,00% min. 35,00
3.3	Zmiany innych warunków umowy kredytu na wniosek kredytobiorcy ⁸	od każdej zmiany	100,00
4. POZOSTAŁE OPLATY			
4.1	Wydrukowanie na życzenie klienta duplikatu harmonogramu spłat (bez zmiany harmonogramu) ⁹	od każdego dokumentu	10,00
4.2	Sporządzenie kopii lub odpisu umowy o kredyt na życzenie kredytobiorcy, poręczyciela lub innych osób, których majątek stanowi zabezpieczenie kredytu		100,00
4.3	Sporządzenie na wniosek klienta:		50,00
4.3.1	zaświadczenia o udzieleniu kredytu na zakup lub montaż urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska		
4.3.2	pozostałych zaświadczeń, w tym: stwierdzających wysokość zadłużenia z tytułu kredytu i innych tytułów, zaświadczeń, że klient nie figuruje w ewidencji jako dłużnik lub innych zaświadczeń		100,00
4.4	Sporządzenie pisma i wysłanie listu ¹⁰ :	od każdego dokumentu	1,35
4.4.1	a) zwykłego		3,60
4.4.2	b) poleconego		4,41
4.4.3	c) poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru		
4.5	Czynności związane z przygotowaniem ugody bankowej	od kwoty należności	1,50% min. 50,00

¹ w przypadku udzielenia kredytu prowizja zostaje zaliczona na poczet prowizji przygotowawczej;

² w przypadku kredytu studenckiego prowizja przygotowawcza pobierana jest, gdy student nie posiada w BOŚ S.A. dowolnego rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego;

³ prowizja rekompensacyjna za wcześniejszą spłatę kredytu naliczana jest od kwoty kredytu spłaconej przed terminem i płatna w dniu przedterminowej spłaty kredytu lub raty kredytu;

⁴ prowizja rekompensacyjna nie jest pobierana:

- od kredytów podlegających ustawie o kredycie konsumenckim,
- w przypadku kredytów udzielanych we współpracy z donatorami środków, o ile umowa o współpracy nie stanowi inaczej;

⁵ nie dotyczy spłaty dokonanej ze środków dotacji NFOŚiGW;

⁶ w przypadku przewalutowania kredytu nie jest pobierana dodatkowa opłata za sporządzenie aneksu do umowy dotyczącego tylko przewalutowania;

⁷ w przypadku, gdy zawarcie aneksu następuje co najmniej z dwóch powodów, pobierana jest jedna, wyższa opłata / prowizja;

⁸ w przypadku kredytów podlegających ustawie o kredycie konsumenckim, nie jest pobierana opłata z tytułu przygotowania aneksu do umowy za wcześniejszą spłatę części kredytu;

⁹ w przypadku kredytów podlegających ustawie o kredycie konsumenckim, opłata nie jest pobierana;

¹⁰ wezwanie do dostarczenia aktualnej polisy dot. nieruchomości, ostateczne wezwanie do zapłaty, przedsądowe wezwanie do zapłaty