



**UMOWA POŻYCZKI NA OZE DLA PRZEDSIĘBIORSTW W RMR DLA MIKROPRZEDSIĘBIORCÓW Nr [•] z dnia [•]
W RAMACH FUNDUSZU POWIERNICZEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**

Zawarta w [•], dnia [•]

Strony Umowy:

1) Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 32, 00-832 Warszawa, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla miasta st. Warszawy, XIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000015525, NIP: 5270203313, REGON: 006239498, z kapitałem zakładowym w kwocie [•] złotych wpłaconym w całości, adres do korespondencji: [•], który reprezentują:

.....,
Imię i nazwisko Funkcja/Pełnomocnictwo

.....,
Imię i nazwisko Funkcja/Pełnomocnictwo

zwany w treści umowy "Bankiem" lub „BOŚ S.A.”,

2) [•]

z siedzibą w: [•] adres do korespondencji: [•] spółka o kapitale zakładowym w kwocie: [•] opłaconym w wysokości: [•] wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym: [•] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: [•] REGON nr: [•] posiadająca numer NIP: [•], którą reprezentują

.....,
Imię i Nazwisko Funkcja

.....,
Imię i Nazwisko Funkcja

zwany/-a w treści umowy „Pożyczkobiorcą”,

Pomiędzy Stronami, zostaje zawarta niniejsza Umowa Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

- [Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR]** Bank udziela Pożyczkobiorcy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR/ pożyczki łączonej z umorzeniem do kwoty, na okres i na pozostałych warunkach określonych w Regulaminie oraz w niniejszej Umowie, w tym w ust. 24 w Szczegółowych Warunkach Umowy („Szczegółowe Warunki”).
- [Cel finansowania]** Pożyczkobiorca jest zobowiązany wykorzystać Pożyczkę na OZE dla przedsiębiorstw w RMR na cel określony w Szczegółowych Warunkach. Zmiana celu finansowania w okresie korzystania przez Pożyczkobiorcę z uzyskanej Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Banku.
- [Wykorzystanie Pożyczki]** Formę i terminy Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR określają Szczegółowe Warunki. Po upływie Okresu Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR lub transzy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, niewykorzystane środki z Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR lub z danej transzy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR mogą zostać ponownie udostępnione Pożyczkobiorcy po podpisaniu aneksu do Umowy określającego nowe terminy Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR. Przekroczenie końcowego terminu Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR upoważnia Bank do obniżenia kwoty przyznanej Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR o wysokość niewykorzystanej kwoty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR. W takim przypadku Bank sporządza nowy harmonogram spłat określający nową wysokość rat Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR.
- [Dokumenty rejestrowe]** W przypadku, gdy w Regulaminie lub Umowie użyte jest określenie „Dokumenty rejestrowe” należy przez to rozumieć odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców lub innego rejestru, odpowiednio do statusu Zobowiązanego.
- [Koszty finansowania]** Bank nie pobiera opłat i prowizji z tytułu udzielenia Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR. Oprocentowanie Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR określają Szczegółowe Warunki.
- [Odsetki]** Pożyczkobiorca zobowiązuje się do płacenia Bankowi odsetek wg Stopy Stałej, określonej dla Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR w Szczegółowych Warunkach oraz w terminach określonych w Szczegółowych Warunkach.
- [Pierwszy Okres Odsetkowy]** Pierwszy termin spłaty odsetek wyznaczany jest na dzień miesiąca lub kwartału, określony w Szczegółowych Warunkach.
- [Waluta Wypłaty]** Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR wypłacana jest w PLN.
- [Spłata]** Pożyczkobiorca zobowiązany jest do spłaty Wierzytelności Banku z tytułu Umowy lub pozostałych z nią w związku, wraz z odsetkami, kosztami i innymi należnościami ubocznymi, w kwotach, terminach i na zasadach wynikających z Umowy, w tym ze Szczegółowych Warunków. Kwoty i terminy spłat Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR określa harmonogram spłat, który stanowi załącznik do niniejszej Umowy. Pożyczkobiorca ma prawo dokonać wcześniejszej spłaty na warunkach określonych w Regulaminie.



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

10. **[Waluta spłaty]** Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR spłacana jest w PLN.
11. **[Zawiadomienie o opóźnieniu]** W przypadku, gdy Zabezpieczenia spłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR udziela inna osoba niż Pożyczkobiorca, Bank powiadomi wszystkich Zobowiązanych o opóźnieniu w spłacie chociażby tylko jednej raty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, bądź jej części, bądź w spłacie należnych odsetek.
12. **[Dodatkowe zobowiązania Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca zobowiązuje się wykonać dodatkowe zobowiązania oraz przedłożyć w Banku bez wezwania dokumenty określone w Szczegółowych Warunkach.
13. **[Prawne Zabezpieczenia]** Zabezpieczenia Wierzytelności Banku z tytułu Umowy są określone w Szczegółowych Warunkach i Regulaminie.
14. **[Wypowiedzenie Umowy]** Wypowiedzenie Umowy może nastąpić zgodnie z postanowieniami Regulaminu z tym, że jeżeli w chwili wypowiedzenia Umowy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR nie została wykorzystana w całości, z chwilą wypowiedzenia Bank wstrzyma wykonywanie Dyspozycji powodujących powiększenie zadłużenia Pożyczkobiorcy.
15. **[Odstąpienie od Umowy]** Bank może odstąpić od Umowy w przypadkach wymienionych w Regulaminie.
16. **[Regulamin]** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się postanowienia Regulaminu udzielania przez Bank Ochrony Środowiska S.A. Pożyczek na inwestycje proekologiczne w ramach programów regionalnych edycji 2021-2027, stanowiącego integralną część Umowy. Określenia użyte w Umowie pisane wielką literą należy rozumieć tak jak zostały zdefiniowane w Regulaminie lub zgodnie z kontekstem zawartym w Regulaminie. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Regulaminu i Umowy – stosuje się postanowienia Umowy.
17. **[Karta Produktu]** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową i Regulaminem stosuje się postanowienia Karty Produktu Instrumentu Finansowego – Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, stanowiącej integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Karty Produktu i Umowy – stosuje się postanowienia Umowy.
18. **[Stopa referencyjna]** Stopa referencyjna ustalana jest dla Pożyczkobiorcy zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej z dnia 19 stycznia 2008 roku w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (lub Komunikatem zastępującym).
19. **[Oświadczenie Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca niniejszym potwierdza, że przed zawarciem Umowy doręczono mu Regulamin udzielania przez Bank Ochrony Środowiska S.A. Pożyczek na inwestycje proekologiczne w ramach programów regionalnych edycji 2021-2027 oraz oświadcza, że akceptuje jego treść. Każde złożenie przez Pożyczkobiorcę Dyspozycji w wykonaniu Umowy lub każde faktyczne wykorzystanie Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR stanowi jednocześnie potwierdzenie Pożyczkobiorcy, że wszystkie zapewnienia i oświadczenia zawarte w Regulaminie oraz Oświadczenie ESG pozostają w stosunku do niego prawdziwe, rzetelne i kompletne w dniu złożenia Dyspozycji lub wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR.
20. **[Oświadczenie o unikaniu podwójnego finansowania]** Pożyczkobiorca niniejszym oświadcza, że wydatki sfinansowane Pożyczką na OZE dla przedsiębiorstw w RMR nie były, nie są i nie będą przedłożone do rozliczenia, poświadczenia, refundacji w ramach innych projektów współfinansowanych ze środków funduszy strukturalnych, Funduszu Spójności, instrumentów wsparcia Unii Europejskiej lub dotacji z krajowych środków publicznych.
21. **[Oświadczenie Czarna lista]** Pożyczkobiorca oświadcza, że: nie jest podmiotem mającym siedzibę lub utworzonym w kraju wymienionym w Czarnej liście (liście niewspółpracujących jurysdykcji wymienionych w załączniku I do Komunikatu Komisji Europejskiej w sprawie nowych wymogów dotyczących unikania opodatkowania w prawodawstwie UE, regulującego w szczególności operacje finansowania i inwestycji C(2018) 1756 wraz z wszelkimi jego aktualizacjami), nie prowadzi działalności i nie utrzymuje relacji biznesowych z podmiotami mającymi siedzibę lub utworzonymi w krajach z Czarnej listy, nie zachodzą w stosunku do niego ani też do osób wchodzących w skład jego organów przesłanki do wykluczenia określone w art. 136 Rozporządzenia 2018/1046, lub spełnione zostały warunki umożliwiające zastosowanie wyjątku od zakazu nawiązywania stosunków z państwami znajdującymi się na Czarnej liście – jeśli dotyczy. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Banku o wszelkich zmianach powyższych informacji.
22. **[Oświadczenie ESG]** Pożyczkobiorca składa oświadczenie dotyczące ryzyka ESG i zobowiązuje się do zapewnienia jego aktualności w okresie obowiązywania Umowy. W przypadku uzasadnionych podejrzeń nieprawidłowości, Bank ma prawo żądać przedstawienia dokumentów i informacji potwierdzających prawdziwość i aktualność złożonego oświadczenia, a także może przeprowadzić kontrolę na miejscu w celu oceny działalności środowiskowej, społecznej i związanej z ładem korporacyjnym. Naruszenie Oświadczenia ESG nie stanowi podstawy wypowiedzenia Umowy przez Bank.
23. **[Przechowywanie dokumentów]** Pożyczkobiorca oświadcza, że dokumentacja związana z realizacją Umowy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR przechowywana będzie w siedzibie Pożyczkobiorcy.
24. Szczegółowe Warunki Umowy.

Nazwa produktu	• Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR
Kwota i waluta Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR	PLN [kwota liczbowa] 1) środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 [•]; 2) środki BOŚ S.A. [•]
Kwota i waluta Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR słownie	[•] złotych, w tym: 1) środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 [•] złotych; 2) środki BOŚ S.A. [•] złotych
Waluta Wyплаты	PLN
Wysokości stopy referencyjnej wypełnić w przypadku, gdy Pożyczka na OZE dla przedsiębiorstw w RMR	[•]

oprocentowana jest na warunkach korzystniejszych niż rynkowe	
Rodzaj udzielonej pomocy publicznej	☐ pomoc de minimis - zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027; ☐ pomoc na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, zgodnie z zasadami i warunkami określonymi dla pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w rozumieniu art. 41 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027; ☐ nie podlega.
Wartość udzielonej pomocy w zł	PLN [kwota liczbowa]
Cel finansowania	[opis celu wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR]
Rachunek Pożyczkowy/ NRB	Pożyczka ewidencjonowana będzie na rachunkach kredytowych o numerach: 1) [•] środki Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR w części pochodzącej z Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027; 2) [•] środki Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR w części BOŚ S.A.
Rachunek do Spłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR	Rachunkiem właściwym do spłaty zobowiązań z tytułu Pożyczki będzie rachunek nr [•]
Okres Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR	Bank stawia do dyspozycji Pożyczkobiorcy Pożyczkę na OZE dla przedsiębiorstw w RMR w terminie/transzach zgodnych z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do Umowy: 1) od _____ do _____ kwota _____ zł, (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków) 2) od _____ do _____ kwota _____ zł, (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków) 3) od _____ do _____ kwota _____ zł. (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków)
Sposób Wykorzystania Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR	Wykorzystanie Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR następować będzie w formie bezgotówkowej na podstawie Dyspozycji Wypłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, stanowiącej Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy oraz następujących dokumentów złożonych w Banku: [wybrać i zachować właściwe opcje, resztę usunąć] • oryginalnych lub potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Bank dokumentów zakupu (np. faktury, rachunki), • dowodów zapłaty kwot wykazanych w powyższych dowodach zakupu (jeśli dotyczy), • [•] [inne] Pożyczkobiorca przedstawi Bankowi w/w dokumenty: [wybrać i zachować właściwe opcje, resztę usunąć] • razem z Dyspozycją Wypłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, • w terminie [•] dni od daty złożenia Dyspozycji Wypłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, • [•] [inne] Środki wypłacanej Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR zostaną przekazane na rachunki wskazane w Dyspozycji Wypłaty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, zgodnie z numerami rachunków wskazanych na dokumentach zakupu (jeśli dokument zakupu został wystawiony)

Umorzenie	Pożyczkobiorcy przysługuje umorzenie w kwocie PLN (słownie: złotych/100), które zostanie rozliczone po zakończeniu realizacji Inwestycji, zweryfikowaniu zarówno kwalifikowalności poniesionych wydatków, jak i spełnienia przez Inwestycję warunku umorzenia. Rozliczenie umorzenia nastąpi w terminie płatności raty kapitałowo-odsetkowej przypadającej po spełnieniu warunków do jego rozliczenia. W przypadku gdy nie dojdzie do wypłaty całej kwoty Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR lub Pożyczkobiorca nie wykorzysta części wypłaconych na jego rzecz środków Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR lub część wydatków poniesionych w ramach Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR nie będzie spełniała Zasad Kwalifikowalności, kwota umorzenia ulega odpowiedniemu obniżeniu i jest odpowiednio korygowana.
Data końcowa Okresu Wykorzystania	[DD.MM.RRRR]
Dzień Ostatecznej Spłaty	[DD.MM.RRRR]
Częstotliwość spłaty kapitału	W [●] ratach 1-miesięcznych płatnych począwszy od dnia [●]. Ostatnia rata Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR płatna w dniu [●].
Warunki Uruchomienia Środków	Wykorzystanie Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR / Transzy Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR nastąpi po spełnieniu następujących warunków, 1) [wstawić zapisy zgodnie z decyzją kredytową]
Oprocentowanie stałe	[●] procent w stosunku rocznym, w tym: 1) [●] procent w stosunku rocznym - środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027; 2) [●] procent w stosunku rocznym - środki BOŚ S.A.
Częstotliwość spłaty odsetek	W [●] ratach 1-miesięcznych płatnych 15 dnia miesiąca począwszy od dnia [●]. Ostatnia rata Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR płatna w dniu [●].
Zasady Spłaty	raty odsetkowe w Okresie Wykorzystania malejące raty kapitałowo - odsetkowe w Okresie Spłaty
Karencja w spłacie kapitału	Do dnia [●]
Karencja w spłacie odsetek	Brak
Termin zakończenia realizacji inwestycji	[wybrać i zachować właściwą opcję, resztę usunąć] 1) [DD.MM.RRRR] 2) nie dotyczy
Koszt całkowity inwestycji	Kwota [●]
Adres Inwestycji	[●]
Zabezpieczenia ¹	[wprowadzić zgodnie z decyzją kredytową]
Efekty ekologiczne	- W wyniku realizacji inwestycji zostaną osiągnięte następujące efekty ekologiczne: [●] - Planowany termin osiągnięcia efektu ekologicznego [MM.RRRR] - nie dotyczy
Efekty rzeczowe	- W wyniku realizacji inwestycji zostaną osiągnięte następujące efekty rzeczowe [●] - Planowany termin osiągnięcia efektu rzeczowego [MM.RRRR] - nie dotyczy
Podmioty, którym będą udzielane informacje objęte tajemnicą bankową	W związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy Pożyczkobiorca upoważnia Bank do przekazywania danych stanowiących tajemnicę bankową, określonych w art. 104 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 2357 z późn.zm.) w tym danych osobowych do: - Banku Gospodarstwa Krajowego, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa; - Weryfikatora BGK [●]
Zobowiązania Pożyczkobiorcy	W okresie obowiązywania Umowy, pod rygorem wypowiedzenia Umowy Pożyczkobiorca zobowiązuje się: [wpisać zgodnie z decyzją kredytową] [◆]

¹ Należy uzupełnić tabelę stosownie do treści decyzji kredytowej. Jeśli z decyzji kredytowej wynika, że zabezpieczeniem wierzycelności Banku ma być zastaw finansowy na rachunkach w Banku do Umowy należy wprowadzić następujący zapis: „zastaw finansowy na prawach do środków pieniężnych na rachunkach Pożyczkobiorcy w Banku.”

	oraz zobowiązuje się: [Ogólne] że do chwili całkowitej spłaty wszystkich Wierzytelności Banku: 1.1. [zdolność kredytowa] dokona, na żądanie Banku, spłaty części lub całości Pożyczki w przypadku pogorszenia lub utraty zdolności kredytowej, 1.2. [zakaz ustanawiania pełnomocnictw do rachunku bieżącego] nie udzieli innemu wierzycielowi pełnomocnictwa do Rachunku Bieżącego, do którego na rzecz Banku udzielone zostało pełnomocnictwo. W przypadku niedotrzymania ww. warunku Bank wypowie Umowę Pożyczki i wstrzyma dalszą wypłatę środków z Pożyczki.² 1.3. [ubezpieczenie mienia] zapewni ubezpieczenie swojego mienia oraz Przedmiotu Zabezpieczenia, w zakresie i do kwoty zgodnej ze starannością przyjętą w danej dziedzinie gospodarki, a także zachowa ciągłość tego ubezpieczenia, 1.4. [podatki] będzie terminowo płacił podatki, 1.5. [należyta rachunkowość] będzie właściwie prowadził własną księgowość i wymaganą sprawozdawczość, 1.6. [dochody z nieruchomości komercyjnej] w przypadku zabezpieczenia wierzytelności Banku na nieruchomości, która przynosi lub będzie przynosić dochód dla Pożyczkobiorcy, do dostarczania raz w roku dokumentów zawierających zrealizowane w rocznym kalendarzowym okresie sprawozdawczym dochody i koszty generowane przez nieruchomość, w terminie do 10 kwietnia każdego roku. [Obowiązki informacyjne] Klient niezwłocznie poinformuje Bank o: 2.1. [istotny wpływ na sytuację Klienta] wszelkich znanych Klientowi zdarzeniach powodujących zmiany własnościowe lub kapitałowe dotyczące Klienta oraz o innych znanych Klientowi zdarzeniach organizacyjnych i gospodarczych mających istotny wpływ na jego sytuację prawną, ekonomiczno-finansową lub majątkową, 2.2. [zagrożenie terminowej Spłaty] wszczęciu w stosunku do Zobowiązanego postępowania egzekucyjnego, likwidacyjnego lub upadłościowego oraz o wszelkich innych zdarzeniach powodujących lub mogących powodować zagrożenie terminowej Spłaty Wierzytelności Banku, 2.3. [utrata finansowania] wypowiedzeniu jakiegokolwiek umowy kredytu, pożyczki, leasingu, faktoringu, dyskonta weksli lub innej umowy, na podstawie której osoba trzecia finansuje Klienta lub występuje wypowiedzenie jakiegokolwiek umowy poręczonej przez Klienta, 2.4. [zmiany reprezentacji Klienta] zmianie składu organu zarządzającego Pożyczkobiorcy lub sposobu reprezentacji Pożyczkobiorcy, 2.5. [zmiana oświadczeń] każdej zmianie informacji zawartych w oświadczeniach składanych przez Klienta w Umowie lub Dyspozycji, 2.6. [Przypadek Naruszenia] zaistnieniu Przypadku Naruszenia lub okoliczności mogącej spowodować Przypadek Naruszenia; oraz zobowiązuje się: - do realizacji i zarządzania Inwestycją zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi standardami i przepisami ustawowymi, wykonawczymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz Unii Europejskiej; - do przestrzegania prawa, w tym podatkowego, regulacji antykorupcyjnych, przepisów związanych z sankcjami międzynarodowymi, przepisów dotyczących przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu oraz zasad horyzontalnych Unii Europejskiej, o których mowa w art. 9 Rozporządzenia Ogólnego; - do realizacji Inwestycji zgodnie z Ustawą Prawo ochrony środowiska; - do stosowania przepisów Unii Europejskiej lub ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie dostaw oraz zakupu usług i robót budowlanych lub wyboru wykonawcy w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie i konkurencyjnie ofertę; - do przestrzegania przepisów Karty Praw Podstawowych (KPP) i Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych (KPON), a w przypadku, gdy Pożyczkobiorca podejrzewa ich naruszenie do poinformowania o takim podejrzeniu Instytucji Zarządzającej; - do prowadzenia ksiąg i rejestrów wszystkich transakcji finansowych i wydatków
--	---

²W przypadku, gdzie Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów związanych z ustanowieniem zabezpieczeń, jak na przykład wypis z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki, odpis z Rejestru Zastawów, każdorazowo należy wstawić datę lub termin w jakim Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotowego dokumentu.

	związanych z inwestycją zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. rachunkowości; 9. do zamieszczenia na fakturach lub dokumentach o równoważnej wartości dowodowej informacji o współfinansowaniu wydatku ze środków Unii Europejskiej w brzmieniu: „Wydatek poniesiony ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 w ramach Umowy Pożyczki nr ... zawartej z Partnerem Finansującym – Bank Ochrony Środowiska S.A.” 10. [inne, zgodnie z decyzją]³
Oświadczenie Ryzyka ESG (środowiskowe, społeczne i związane z łańcem korporacyjnym)	1. Pożyczkobiorca niniejszym oświadcza i zapewnia Bank, że według jego najlepszej wiedzy: - otrzymał i aktualnie posiada wszystkie niezbędne zezwolenia wymagane zgodnie z odpowiednimi regulacjami, w tym dotyczącymi kwestii środowiskowych, społecznych oraz związanych z łańcem korporacyjnym w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, prowadzi tą działalność zgodnie z uzyskanymi zezwoleniami i wypełnia wynikające z nich obowiązki raportowe; - działalność Pożyczkobiorcy, na której finansowanie są przeznaczone środki z Pożyczki na OZE dla przedsiębiorstw w RMR, jest prowadzona zgodnie ze stosownymi regulacjami krajowymi i lokalnymi, regulacjami Unii Europejskiej oraz umowami międzynarodowymi których stroną jest Polska, dotyczącymi kwestii środowiskowych, społecznych oraz związanych z łańcem korporacyjnym w tym z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, zatrudnienia, bezpieczeństwa i higieny pracy; - prowadząc działalność, stara się minimalizować jej negatywny wpływ na środowisko, w tym celu dąży do ograniczania emisji zanieczyszczeń atmosfery, wody i powierzchni ziemi oraz ilości wytwarzanych odpadów, dąży do używania efektywnych środowiskowo technologii; - prowadzi działalność uczciwie i etycznie, przestrzega zasad uczciwej konkurencji, regulacji antykorupcyjnych, przepisów dotyczących przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, przepisów związanych z sankcjami międzynarodowymi, przepisów dotyczących ochrony danych, przepisów podatkowych. 2. Pożyczkobiorca oświadcza, że prowadzi działalność w poszanowaniu uznanych międzynarodowo praw człowieka wymienionych m.in. w Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności oraz zgodnie z Konstytucją RP i przepisami prawa pracy, w stosunku do swoich pracowników, w szczególności: - szanuje godność, prawo do prywatności i inne dobra osobiste pracownika; - przestrzega zakazu dyskryminacji, o którym mowa w art. 113 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w szczególności zakazu dyskryminacji ze względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, religię, narodowość, przekonania polityczne, przynależność związkową, pochodzenie etniczne, wyznanie, orientację seksualną, zatrudnienie na czas określony lub nieokreślony, zatrudnienie w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy; - nie toleruje pracy przymusowej, nie stosuje kar cielesnych lub innych niedozwolonych praktyk dyscyplinarnych w stosunku do swoich pracowników, przeciwdziała i nie dopuszcza do stosowania przymusu, gróźb, obelg, jak również wyzysku; - nie korzysta z pracy dzieci; - przestrzega przepisów dotyczących wynagradzania i warunków pracy, oraz przestrzega przepisów dotyczących warunków zatrudniania młodocianych; - zapewnia bezpieczne miejsce pracy oraz przestrzega wszystkich właściwych przepisów i norm bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP); - zapewnia pracownikom prawo do zrzeszania się w legalnych organizacjach. 3. Pożyczkobiorca przyjmuje do wiadomości, iż Bank prowadząc działalność w oparciu o wartości i wytyczne, które nakazują poszanowanie praw człowieka, podstawowych wolności oraz środowiska naturalnego, dąży do współpracy z klientami, których praktyki biznesowe i sposób zarządzania wykazują wysoki stopień odpowiedzialności w tym zakresie. Zasady respektowane przez Bank znajdują odzwierciedlenie w przyjętej przez Bank Strategii ESG oraz pozostałych dokumentach i informacjach dostępnych na stronie internetowej Bank w zakładce: Strategia i raport ESG Bank Ochrony Środowiska (bosbank.pl) (https://www.bosbank.pl/ESG/esg/strategia-i-raport-esg).
Oświadczenia Pożyczkobiorcy	OŚWIADCZENIA KLIENTA [upoważnienie Banku] Pożyczkobiorca niniejszym upoważnia Bank do przekazania podmiotowi, któremu Bank zleci prowadzenie windykacji wymagalnych należności przysługujących Bankowi, informacji objętych tajemnicą bankową, które umożliwią prowadzenie skutecznych działań windykacyjnych wobec

³ W przypadku, gdzie Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów związanych z ustanowieniem zabezpieczeń, jak na przykład wypis z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki, odpis z Rejestru Zastawów, każdorazowo należy wstawić datę lub termin w jakim Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotowego dokumentu.

	Pożyczkobiorcy
Zgody	Wyrażam/nie wyrażam⁴ zgodę/y na: a. przetwarzanie, w tym udostępnianie przez Bank oraz instytucje, o których mowa w pkt. 15.1.2., 15.2.1., 15.2.2. Regulaminu informacji przekazanych przez Bank, stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy zawartej przez Klienta z Bankiem – w zakresie przewidzianym przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe oraz innych ustaw, b. udostępnianie danych przez instytucje, o których mowa w pkt 15.1.2. Regulaminu, biurom informacji gospodarczej, o których mowa w pkt 15.1.1. Regulaminu, w zakresie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, dotyczących zobowiązań związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.
Dodatkowe postanowienia Umowy:	[•] niepotrzebne usunąć Przebieg realizacji przedsięwzięcia określa Harmonogram rzeczowo – finansowy potwierdzony podpisem osób reprezentujących Pożyczkobiorcę, tj. oraz upoważnionego inspektora nadzoru, zaakceptowany przez BOŚ S.A. w dniu, stanowiący załącznik do Umowy. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. 1) Pożyczkobiorca zobowiązuje się do terminowej realizacji przedsięwzięcia. Po zakończeniu przedsięwzięcia, Pożyczkobiorca zobowiązuje się przedstawić Bankowi dokumenty potwierdzające wykonanie i odbiór przedsięwzięcia tj.: a) protokół końcowy odbioru i przekazania do użytkowania całego przedsięwzięcia w terminie do dnia, b) [ostateczne pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli obowiązek taki został nałożony w wydanym pozwoleniu na budowę lub innej decyzji administracyjnej, lub dokument o zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy wraz z oświadczeniem Pożyczkobiorcy o braku sprzeciwu i uwag właściwego organu, określające ostateczny termin uprawniający do przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego w terminie do dnia] c) [(inne)] 2) [Pożyczkobiorca zobowiązuje się przedstawić BOŚ S.A. następujące dokumenty potwierdzające osiągnięcie celu Inwestycji, zgodnie z pkt 14 Regulaminu: a) oświadczenie Pożyczkobiorcy o realizacji Inwestycji zgodnie z Umową Pożyczki oraz pozytywnie zweryfikowanym zakresem rzeczowym podanym we Wniosku o Pożyczkę w terminie do dnia] b) wykaz/zestawienie wszystkich faktur/ dokumentów równoważnych/ zleceń/ umów z wykonawcami dotyczących dokonanych z Pożyczki unijnej wydatków wraz z dowodami ich opłacenia; wraz z dokumentacją źródłową w terminie do dnia] c) załączniki do faktur wystawione przez Pożyczkobiorcę zawierające opis zakresu robót objętych fakturą, o ile nie wynikają one bezpośrednio z treści faktur, tj. typ zainstalowanych urządzeń/systemów, liczbę zainstalowanych urządzeń/systemów, podstawowe parametry techniczne urządzeń/systemów – np. zainstalowaną moc urządzeń/systemów, karty produktów w terminie do dnia] d) dokumentację zdjęciową zrealizowanej inwestycji (np. zdjęcia konstrukcji i paneli PV, pomp ciepła, kotła na biomasę, tabliczek znamionowych urządzeń, itp.) w terminie do dnia] e) kopię dziennika budowy w terminie do dnia] f) potwierdzenia uzgodnienia projektu wykonanej instalacji PV z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (tylko w przypadku mikroinstalacji PV o mocy powyżej 6,5 kW) do dnia] g) dane dotyczące wykorzystania środków własnych i innych na realizację Inwestycji wraz z informacją uzupełniającą odnośnie zakresu rzeczowego opłaconych robót (jeśli dotyczy) do dnia] h) polisę ubezpieczeniową na zakres Inwestycji lub rozszerzenia polisy na

⁴ niepotrzebne skreślić

	nieruchomość do dnia] Pożyczkobiorca zobowiązuje się także do zapewnienia właściwej eksploatacji inwestycji, konserwacji, zarządzania i monitorowania zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami ustawowymi, wykonawczymi oraz społecznymi i środowiskowymi.
--	---

11. **[Kompletność Umowy]** Umowa wyraża w pełni zgodny zamiar Stron oraz reguluje w sposób wyczerpujący i kompletny prawa i obowiązki Stron w zakresie przedmiotu Umowy oraz zastępuje wszelkie uprzednie, ustne lub pisemne porozumienia i oświadczenia dotyczące przedmiotu Umowy.
12. **[Zmiana Umowy]** Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
13. **[Dane Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca upoważnia Bank do przekazywania informacji objętych tajemnicą bankową związanych z Umową i jej wykonywaniem na rzecz podmiotów wymienionych w Szczegółowych Warunkach.
14. **[Wejście w życie]** Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.
15. **[Egzemplarze Umowy]** Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkobiorca, a drugi Bank.

Bank:

(pieczęć firmowa, podpisy osób upoważnionych)

Pożyczkobiorca

(pieczęć firmowa, podpisy osób upoważnionych)

Pożyczkobiorcę zidentyfikowano/
Pożyczkobiorcę zidentyfikowano i sprawdzono umocowanie

.....

.....

data i podpis pracownika Banku, który sprawdził tożsamość

