



**UMOWA POŻYCZKI NA OZE DLA PODMIOTÓW INNYCH NIŻ PRZEDSIĘBIORSTWA W RMR
DLA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO Nr [•] z dnia [•]
W RAMACH FUNDUSZU POWIERNICZEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**

Zawarta w [•], dnia [•]

Strony Umowy:

1) Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 32, 00-832 Warszawa, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla miasta st. Warszawy, XIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000015525, NIP: 5270203313, REGON: 006239498, z kapitałem zakładowym w kwocie [•] złotych wpłaconym w całości, adres do korespondencji: [•], który reprezentują:

.....
Imię i nazwisko *Funkcja/Pełnomocnictwo*

.....
Imię i nazwisko *Funkcja/Pełnomocnictwo*

zwany w treści umowy "Bankiem" lub „BOŚ S.A.”,

2) [•] Miasto/Gmina/ Miasto i Gmina/Powiat/Województwo* [•] z siedzibą w [•], posiadające numer NIP: [•] oraz numer REGON: [•], które/a* reprezentują:

.....
Imię i Nazwisko *Funkcja/Pełnomocnictwo*

.....
Imię i Nazwisko *Funkcja/Pełnomocnictwo*

przy kontrasygnacie:

..... - Skarbnika

zwany/-a w treści umowy „Pożyczkobiorcą”,

Pomiędzy Stronami, zostaje zawarta niniejsza Umowa Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

- [Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR]** Bank udziela Pożyczkobiorcy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR/ pożyczki łączonej z umorzeniem do kwoty, na okres i na pozostałych warunkach określonych w Regulaminie oraz w niniejszej Umowie, w tym w ust. 23 w Szczegółowych Warunkach Umowy („Szczegółowe Warunki”).
- [Cel finansowania]** Pożyczkobiorca jest zobowiązany wykorzystać Pożyczkę na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR na cel określony w Szczegółowych Warunkach. Zmiana celu finansowania w okresie korzystania przez Pożyczkobiorcę z uzyskanej Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Banku.
- [Wykorzystanie Pożyczki]** Formę i terminy Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR określają Szczegółowe Warunki. Po upływie Okresu Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR lub transzy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, niewykorzystane środki z Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR lub z danej transzy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR mogą zostać ponownie udostępnione Pożyczkobiorcy po podpisaniu aneksu do Umowy określającego nowe terminy Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR. Przekroczenie końcowego terminu Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR upoważnia Bank do obniżenia kwoty przyznanej Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR o wysokość niewykorzystanej kwoty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR. W takim przypadku Bank sporządza nowy harmonogram spłat określający nową wysokość rat Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR.
- [Koszty finansowania]** Bank nie pobiera opłat i prowizji z tytułu udzielenia Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR. Oprocentowanie Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR określają Szczegółowe Warunki.
- [Odsetki]** Pożyczkobiorca zobowiązuje się do płacenia Bankowi odsetek wg Stopy Stałej, określonej dla Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR w Szczegółowych Warunkach oraz w terminach określonych w Szczegółowych Warunkach.
- [Pierwszy Okres Odsetkowy]** Pierwszy termin spłaty odsetek wyznaczany jest na dzień miesiąca lub kwartału, określony w Szczegółowych Warunkach.

7. **[Waluta Wyplaty]** Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR wypłacana jest w PLN.
8. **[Spłata]** Pożyczkobiorca zobowiązany jest do spłaty Wierzytelności Banku z tytułu Umowy lub pozostających z nią w związku, wraz z odsetkami, kosztami i innymi należnościami ubocznymi, w kwotach, terminach i na zasadach wynikających z Umowy, w tym ze Szczegółowych Warunków. Kwoty i terminy spłat Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR określa harmonogram spłat, który stanowi załącznik do niniejszej Umowy. Pożyczkobiorca ma prawo dokonać wcześniejszej spłaty na warunkach określonych w Regulaminie.
9. **[Waluta spłaty]** Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR spłacana jest w PLN.
10. **[Zawiadomienie o opóźnieniu]** W przypadku, gdy Zabezpieczenia spłaty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR udziela inna osoba niż Pożyczkobiorca, Bank powiadomi wszystkich Zobowiązanych o opóźnieniu w spłacie chociażby tylko jednej raty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, bądź jej części, bądź w spłacie należnych odsetek.
11. **[Dodatkowe zobowiązania Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca zobowiązuje się wykonać dodatkowe zobowiązania oraz przedłożyć w Banku bez wezwania dokumenty określone w Szczegółowych Warunkach.
12. **[Prawne Zabezpieczenia]** Zabezpieczenia Wierzytelności Banku z tytułu Umowy są określone w Szczegółowych Warunkach i Regulaminie.
13. **[Wypowiedzenie Umowy]** Wypowiedzenie Umowy może nastąpić zgodnie z postanowieniami Regulaminu z tym, że jeżeli w chwili wypowiedzenia Umowy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR nie została wykorzystana w całości, z chwilą wypowiedzenia Bank wstrzyma wykonywanie Dyspozycji powodujących powiększenie zadłużenia Pożyczkobiorcy.
14. **[Odstąpienie od Umowy]** Bank może odstąpić od Umowy w przypadkach wymienionych w Regulaminie.
15. **[Regulamin]** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się postanowienia Regulaminu udzielania przez Bank Ochrony Środowiska S.A. Pożyczek na inwestycje proekologiczne w ramach programów regionalnych edycji 2021-2027, stanowiącego integralną część Umowy. Określenia użyte w Umowie pisane wielką literą należy rozumieć tak jak zostały zdefiniowane w Regulaminie lub zgodnie z kontekstem zawartym w Regulaminie. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Regulaminu i Umowy – stosuje się postanowienia Umowy.
16. **[Karta Produktu]** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową i Regulaminem stosuje się postanowienia Karty Produktu Instrumentu Finansowego – Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, stanowiącej integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Karty Produktu i Umowy – stosuje się postanowienia Umowy.
17. **[Stopa referencyjna]** Stopa referencyjna ustalana jest dla Pożyczkobiorcy zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej z dnia 19 stycznia 2008 roku w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (lub Komunikatem zastępującym).
18. **[Oświadczenie Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca niniejszym potwierdza, że przed zawarciem Umowy doręczono mu Regulamin udzielania przez Bank Ochrony Środowiska S.A. Pożyczek na cele pro-ekologiczne w ramach programów regionalnych edycji 2021-2027 oraz oświadcza, że akceptuje jego treść. Każde złożenie przez Pożyczkobiorcę Dyspozycji w wykonaniu Umowy lub każde faktyczne wykorzystanie Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR stanowi jednocześnie potwierdzenie Pożyczkobiorcy, że wszystkie zapewnienia i oświadczenia zawarte w Regulaminie oraz Oświadczenie ESG pozostają w stosunku do niego prawdziwe, rzetelne i kompletne w dniu złożenia Dyspozycji lub wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR.
19. **[Oświadczenie o unikaniu podwójnego finansowania]** Pożyczkobiorca niniejszym oświadcza, że wydatki sfinansowane Pożyczką na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, nie były, nie są i nie będą przedłożone do rozliczenia, poświadczenia, refundacji w ramach innych projektów współfinansowanych ze środków funduszy strukturalnych, Funduszu Spójności, instrumentów wsparcia Unii Europejskiej lub dotacji z krajowych środków publicznych.
20. **[Oświadczenie Czarna lista]** Pożyczkobiorca oświadcza, że: nie jest podmiotem mającym siedzibę lub utworzonym w kraju wymienionym w Czarnej liście (liście niewspółpracujących jurysdykcji wymienionych w załączniku I do Komunikatu Komisji Europejskiej w sprawie nowych wymogów dotyczących unikania opodatkowania w prawodawstwie UE, regulującego w szczególności operacje finansowania i inwestycji C(2018) 1756 wraz z wszelkimi jego aktualizacjami), nie prowadzi działalności i nie utrzymuje relacji biznesowych z podmiotami mającymi siedzibę lub utworzonymi w krajach z Czarnej listy, nie zachodzą w stosunku do niego ani też do osób wchodzących w skład jego organów przesłanki do wykluczenia określone w art. 136 Rozporządzenia 2018/1046, lub spełnione zostały warunki umożliwiające zastosowanie wyjątku od zakazu nawiązywania stosunków z państwami znajdującymi się na Czarnej liście – jeśli dotyczy. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Banku o wszelkich zmianach powyższych informacji.
21. **[Oświadczenie ESG]** Pożyczkobiorca składa oświadczenie dotyczące ryzyka ESG i zobowiązuje się do zapewnienia jego aktualności w okresie obowiązywania Umowy. W przypadku uzasadnionych podejrzeń nieprawidłowości, Bank ma prawo żądać przedstawienia dokumentów i informacji potwierdzających prawdziwość i aktualność złożonego oświadczenia, a także może przeprowadzić kontrolę na miejscu w celu oceny działalności środowiskowej, społecznej i związanej z ładem korporacyjnym. Naruszenie Oświadczenia ESG nie stanowi podstawy wypowiedzenia Umowy przez Bank.
22. **[Przechowywanie dokumentów]** Pożyczkobiorca oświadcza, że dokumentacja związana z realizacją Umowy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR przechowywana będzie w siedzibie Pożyczkobiorcy.
23. **Szczegółowe Warunki Umowy.**

Nazwa produktu	• Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR
Kwota i waluta Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR	PLN [kwota liczbowo] 1) środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 [•]; 2) środki BOŚ S.A. [•]

Kwota i waluta Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR słownie	[●] złotych, w tym: 1) środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 [●] złotych; 2) środki BOŚ S.A. [●] złotych
Waluta Wyплаты	PLN
Wysokości stopy referencyjnej <i>wypełnić w przypadku, gdy Pożyczka na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR oprocentowana jest na warunkach korzystniejszych niż rynkowe</i>	[●]
Rodzaj udzielonej pomocy publicznej	☐ pomoc de minimis - na zasadach i warunkach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis oraz Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027; ☐ pomoc inwestycyjna na środki wspierające efektywność energetyczną inna niż w budynkach na zasadach i warunkach określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu oraz Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027; ☐ pomoc inwestycyjna na projekty wspierające efektywność energetyczną w budynkach na zasadach i warunkach określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu oraz Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027; ☐ nie podlega
Wartość udzielonej pomocy w zł	PLN [kwota liczbowa]
Cel finansowania	[opis celu wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR]
Rachunek Pożyczkowy/ NRB	Pożyczka ewidencjonowana będzie na rachunkach kredytowych o numerach: 1) [●] środki Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR w części pochodzącej z Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027; 2) [●] środki Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR w części BOŚ S.A.
Rachunek do Spłaty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR	Rachunkiem właściwym do spłaty zobowiązań z tytułu Pożyczki będzie rachunek nr [●]
Okres Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR	Bank stawia do dyspozycji Pożyczkobiorcy Pożyczkę na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR w terminie/transzach zgodnych z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do Umowy: 1) od _____ do _____ kwota _____ zł, (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków) 2) od _____ do _____ kwota _____ zł, (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków) 3) od _____ do _____ kwota _____ zł. (data postawienia do dyspozycji) (dzień zakończenia wypłaty środków)
Sposób Wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR	Wykorzystanie Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR następować będzie w formie bezgotówkowej na podstawie Dyspozycji Wypłaty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, stanowiącą Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy, oraz następujących dokumentów złożonych w Banku: [wybrać i zachować właściwe opcje, resztę usunąć]

	- oryginalnych lub potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Bank dokumentów zakupu (np. faktury, rachunki), - dowodów zapłaty kwot wykazanych w powyższych dowodach zakupu (jeśli dotyczy), [•] [inne] Pożyczkobiorca przedstawi Bankowi w/w dokumenty: [wybrać i zachować właściwe opcje, resztę usunąć] - razem z Dyspozycją Wyплаты Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, - w terminie [•] dni od daty złożenia Dyspozycji Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, [•] [inne] Środki wypłacanej Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR zostaną przekazane na rachunki wskazane w Dyspozycji Wyплаты Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, zgodnie z numerami rachunków wskazanych na dokumentach zakupu (jeśli dokument zakupu został wystawiony)
Umorzenie	Pożyczkobiorcy przysługuje umorzenie w kwocie PLN (słownie: złotych/100), które zostanie rozliczone po zakończeniu realizacji Inwestycji, zweryfikowaniu zarówno kwalifikowalności poniesionych wydatków, jak i spełnienia przez Inwestycję warunku umorzenia. Rozliczenie umorzenia nastąpi w terminie płatności raty kapitałowo-odsetkowej przypadającej po spełnieniu warunków do jego rozliczenia. W przypadku gdy nie dojdzie do wypłaty całej kwoty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR lub Pożyczkobiorca nie wykorzysta części wypłaconych na jego rzecz środków Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR lub część wydatków poniesionych w ramach Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR nie będzie spełniała Zasad Kwalifikowalności, kwota umorzenia ulega odpowiedniemu obniżeniu i jest odpowiednio korygowana.
Data końcowa Okresu Wykorzystania	[DD.MM.RRRR]
Dzień Ostatecznej Spłaty	[DD.MM.RRRR]
Częstotliwość spłaty kapitału	W [•] ratach 1-miesięcznych płatnych poczynawszy od dnia [•]. Ostatnia rata Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR płatna w dniu [•].
Warunki Uruchomienia Środków	Wykorzystanie Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR / Transzy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR nastąpi po spełnieniu następujących warunków, 1) [wstawić zapisy zgodnie z decyzją kredytową]
Oprocentowanie stałe	[•] procent w stosunku rocznym, w tym: 1) [•] procent w stosunku rocznym - środki Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027; 2) [•] procent w stosunku rocznym - środki BOŚ S.A.
Częstotliwość spłaty Odsetek	W [•] ratach 1-miesięcznych płatnych 15 dnia miesiąca poczynawszy od dnia [•]. Ostatnia rata Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR płatna w dniu [•].
Zasady Spłaty	raty odsetkowe w Okresie Wykorzystania malejące raty kapitałowo - odsetkowe w Okresie Spłaty
Sposób Spłaty:	Kapitał i odsetki spłacane są na wskazany Rachunek do Spłaty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR. Spłata Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR na ten rachunek następuje w dniu płatności wynikającym z harmonogramu.
Karencja w spłacie kapitału	Do dnia [•]
Karencja w spłacie Odsetek	Brak
Oprocentowanie Zadłużenia Przetęminowanego:	[uzupełnić]
Termin zakończenia realizacji inwestycji	[wybrać i zachować właściwą opcję, resztę usunąć] 1) [DD.MM.RRRR] 2) nie dotyczy
Koszt całkowity inwestycji	Kwota [•]
Adres Inwestycji	[•]

Zabezpieczenia ¹	[wprowadzić zgodnie z decyzją kredytową]
Efekty ekologiczne	- W wyniku realizacji inwestycji zostaną osiągnięte następujące efekty ekologiczne: [•] - Planowany termin osiągnięcia efektu ekologicznego [MM.RRRR] - nie dotyczy
Efekty rzeczowe	- W wyniku realizacji inwestycji zostaną osiągnięte następujące efekty rzeczowe [•] - Planowany termin osiągnięcia efektu rzeczowego [MM.RRRR] - nie dotyczy
Podmioty, którym będą udzielane informacje objęte tajemnicą bankową	W związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy Pożyczkobiorca upoważnia Bank do przekazywania danych stanowiących tajemnicę bankową, określonych w art. 104 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 2357 z późn.zm.) w tym danych osobowych do: - Banku Gospodarstwa Krajowego, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa; - Weryfikatora BGK [•]
Zobowiązania Pożyczkobiorcy	W okresie obowiązywania Umowy, Pożyczkobiorca zobowiązuje się: [wpisać zgodnie z decyzją kredytową] 1. [realizacja z należytą starannością] - do wykorzystania Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR wyłącznie w celu realizacji przedmiotowej inwestycji; - do stosowania przepisów Unii Europejskiej lub ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie dostaw oraz zakupu usług i robót budowlanych lub wyboru wykonawcy w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie i konkurencyjnie ofertę; - do zapewnienia właściwej eksploatacji inwestycji w zakresie napraw, remontów, jej konserwacji zgodnie z właściwymi wymogami, tak aby zapewnić utrzymanie jej w dobrym stanie eksploatacyjnym; - do realizacji inwestycji zgodnie z Ustawą Prawo ochrony środowiska, - do realizacji i zarządzania inwestycją zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi standardami i przepisami ustawowymi, wykonawczymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz Unii Europejskiej; - do potwierdzenia, na żądanie, że uzyskane zostały wszystkie odpowiednie pozwolenia (na budowę i użytkowanie) zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami, w tym pozwolenia dotyczące środowiska i konkurencji; - do prowadzenia ksiąg i rejestrów wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z inwestycją zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. rachunkowości; - do przestrzegania prawa, w tym podatkowego, regulacji antykorupcyjnych, przepisów związanych z sankcjami międzynarodowymi, przepisów dotyczących przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu oraz zasad horyzontalnych Unii Europejskiej, o których mowa w art. 9 Rozporządzenia Ogólnego; - do przestrzegania zasad dotyczących unikania podwójnego finansowania wydatków w ramach różnych funduszy lub instrumentów wsparcia Unii Europejskiej albo z tego samego funduszu polityki spójności; - do przestrzegania przepisów Karty Praw Podstawowych (KPP) i Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych (KPN); - do zamieszczenia na fakturach lub dokumentach o równoważnej wartości dowodowej informacji o współfinansowaniu wydatku ze środków Unii Europejskiej w brzmieniu: „Wydatek poniesiony ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 w ramach Umowy Inwestycyjnej nr ... zawartej z Partnerem Finansującym – Bank Ochrony Środowiska. - do zwrotu nienależnej, niewydatkowanej lub wydatkowanej nieprawidłowo części lub całości Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR wraz z odsetkami umownymi, przy czym, w przypadku Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR oprocentowanej na warunkach

¹ Należy uzupełnić tabelę stosownie do treści decyzji kredytowej. Jeśli z decyzji kredytowej wynika, że zabezpieczeniem wierzycelności Banku ma być zastaw finansowy na rachunkach w Banku do Umowy należy wprowadzić następujący zapis: „zastaw finansowy na prawach do środków pieniężnych na rachunkach Pożyczkobiorcy w Banku.”

		korzystniejszych niż rynkowe, odsetki te – z mocą od początku okresu finansowania – ulegają podwyższeniu do wysokości odsetek obliczonych według stopy referencyjnej ustalonej dla danego Pożyczkobiorcy na dzień zawarcia niniejszej Umowy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR. Zwrot tych środków dokonywany jest na rachunek wskazany przez Bank w następujących terminach: a) w przypadku niewydatkowanej kwoty Jednostkowej Pożyczki – w ciągu 10 dni od dnia przedstawienia Bankowi dokumentów potwierdzających faktyczną wysokość wydatkowanych środków lub upływu terminu, w którym Pożyczkobiorca zobowiązany był przedstawić Bankowi takie dokumenty, w zależności od tego, który z tych terminów nastąpi wcześniej, b) w przypadku kwoty Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR nienależnej lub wydatkowanej nieprawidłowo – w ciągu 10 dni od dnia wezwania Pożyczkobiorcy do zwrotu; 2. [inne, zgodnie z decyzją]²	
Oświadczenie Ryzyka ESG (środowiskowe, społeczne i związane z łańcem korporacyjnym)	1.	Pożyczkobiorca niniejszym oświadcza i zapewnia Bank, że według jego najlepszej wiedzy: - otrzymał i aktualnie posiada wszystkie niezbędne zezwolenia wymagane zgodnie z odpowiednimi regulacjami, w tym dotyczącymi kwestii środowiskowych, społecznych oraz związanych z łańcem korporacyjnym w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, prowadzi tą działalność zgodnie z uzyskanymi zezwoleniami i wypełnia wynikające z nich obowiązki raportowe; - działalność Pożyczkobiorcy, na której finansowanie są przeznaczone środki z Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR, jest prowadzona zgodnie ze stosownymi regulacjami krajowymi i lokalnymi, regulacjami Unii Europejskiej oraz umowami międzynarodowymi których stroną jest Polska, dotyczącymi kwestii środowiskowych, społecznych oraz związanych z łańcem korporacyjnym w tym z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, zatrudnienia, bezpieczeństwa i higieny pracy; - prowadząc działalność, stara się minimalizować jej negatywny wpływ na środowisko, w tym celu dąży do ograniczania emisji zanieczyszczeń atmosfery, wody i powierzchni ziemi oraz ilości wytwarzanych odpadów, dąży do używania efektywnych środowiskowo technologii; - prowadzi działalność uczciwie i etycznie, przestrzega zasad uczciwej konkurencji, regulacji antykorupcyjnych, przepisów dotyczących przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, przepisów związanych z sankcjami międzynarodowymi, przepisów dotyczących ochrony danych, przepisów podatkowych. 2. Pożyczkobiorca oświadcza, że prowadzi działalność w poszanowaniu uznanych międzynarodowo praw człowieka wymienionych m.in. w Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności oraz zgodnie z Konstytucją RP i przepisami prawa pracy, w stosunku do swoich pracowników, w szczególności: - szanuje godność, prawo do prywatności i inne dobra osobiste pracownika; - przestrzega zakazu dyskryminacji, o którym mowa w art. 113 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w szczególności zakazu dyskryminacji ze względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, religię, narodowość, przekonania polityczne, przynależność związkową, pochodzenie etniczne, wyznanie, orientację seksualną, zatrudnienie na czas określony lub nieokreślony, zatrudnienie w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy; - nie toleruje pracy przymusowej, nie stosuje kar cielesnych lub innych niedozwolonych praktyk dyscyplinarnych w stosunku do swoich pracowników, przeciwdziała i nie dopuszcza do stosowania przymusu, gróźb, obelg, jak również wyzysku; - nie korzysta z pracy dzieci; - przestrzega przepisów dotyczących wynagradzania i warunków pracy, oraz przestrzega przepisów dotyczących warunków zatrudniania młodocianych; - zapewnia bezpieczne miejsce pracy oraz przestrzega wszystkich właściwych przepisów i norm bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP); - zapewnia pracownikom prawo do zrzeszania się w legalnych organizacjach. 3. Pożyczkobiorca przyjmuje do wiadomości, iż Bank prowadząc działalność w oparciu o wartości i wytyczne, które nakazują poszanowanie praw człowieka, podstawowych wolności oraz środowiska naturalnego, dąży do współpracy z Klientami, których praktyki biznesowe i sposób zarządzania wykazują wysoki stopień odpowiedzialności w tym	

² W przypadku, gdzie Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów związanych z ustanowieniem zabezpieczeń, jak na przykład wypis z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki, odpis z Rejestru Zastawów, każdorazowo należy wstawić datę lub termin w jakim Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotowego dokumentu.

	zakresie. Zasady respektowane przez Bank znajdują odzwierciedlenie w przyjętej przez Bank Strategii ESG oraz pozostałych dokumentach i informacjach dostępnych na stronie internetowej Bank w zakładce: Strategia i raport ESG Bank Ochrony Środowiska (bosbank.pl) (https://www.bosbank.pl/ESG/esg/strategia-i-raport-esg).
Oświadczenia Pożyczkobiorcy	OŚWIADCZENIA KLIENTA [upoważnienie Banku] Pożyczkobiorca niniejszym upoważnia Bank do przekazania podmiotowi, któremu Bank zleci prowadzenie windykacji wymagalnych należności przysługujących Bankowi, informacji objętych tajemnicą bankową, które umożliwią prowadzenie skutecznych działań windykacyjnych wobec Pożyczkobiorcy
Zgody	Wyrażam/nie wyrażam³ zgodę/y na: a. przetwarzanie, w tym udostępnianie przez Bank oraz instytucje, o których mowa w pkt. 15.1.2., 15.2.1., 15.2.2. Regulaminu informacji przekazanych przez Bank, stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy zawartej przez Klienta z Bankiem – w zakresie przewidzianym przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe oraz innych ustaw, b. udostępnianie danych przez instytucje, o których mowa w pkt 15.1.2. Regulaminu, biurom informacji gospodarczej, o których mowa w pkt 15.1.1. Regulaminu, w zakresie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, dotyczących zobowiązań związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.
Dodatkowe postanowienia Umowy:	[•] niepotrzebne usunąć Przebieg realizacji przedsięwzięcia określa Harmonogram rzeczowo – finansowy potwierdzony podpisem osób reprezentujących Pożyczkobiorcę, tj. oraz upoważnionego inspektora nadzoru, zaakceptowany przez BOŚ S.A. w dniu, stanowiący załącznik do Umowy. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. 1) Pożyczkobiorca zobowiązuje się do terminowej realizacji przedsięwzięcia. Po zakończeniu przedsięwzięcia, Pożyczkobiorca zobowiązuje się przedstawić Bankowi dokumenty potwierdzające wykonanie i odbiór przedsięwzięcia tj.: a) protokół końcowy odbioru i przekazania do użytkowania całego przedsięwzięcia w terminie do dnia, b) [ostateczne pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli obowiązek taki został nałożony w wydanym pozwoleniu na budowę lub innej decyzji administracyjnej, lub dokument o zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy wraz z oświadczeniem Pożyczkobiorcy o braku sprzeciwu i uwag właściwego organu, określające ostateczny termin uprawniający do przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego w terminie do dnia] c) [(inne)] 2) [Pożyczkobiorca zobowiązuje się przedstawić BOŚ S.A. następujące dokumenty potwierdzające osiągnięcie celu Inwestycji, zgodnie z pkt 14 Regulaminu: a) oświadczenie Pożyczkobiorcy o realizacji Inwestycji zgodnie z Umową Pożyczki oraz pozytywnie zweryfikowanym zakresem rzeczowym podanym we Wniosku o Pożyczkę w terminie do dnia] b) wykaz/zestawienie wszystkich faktur/ dokumentów równoważnych/ zleceń/ umów z wykonawcami dotyczących dokonanych z Pożyczki unijnej wydatków wraz z dowodami ich opłacenia; wraz z dokumentacją źródłową w terminie do dnia] c) załączniki do faktur wystawione przez Pożyczkobiorcę zawierające opis zakresu robót objętych fakturą, o ile nie wynikają one bezpośrednio z treści faktur, tj. typ zainstalowanych urządzeń/systemów, liczbę zainstalowanych urządzeń/systemów, podstawowe parametry techniczne urządzeń/systemów – np. zainstalowaną moc urządzeń/systemów, karty produktów w terminie do dnia] d) dokumentację zdjęciową zrealizowanej inwestycji (np. zdjęcia konstrukcji i paneli PV, pomp ciepła, kotła na biomasę, tabliczek znamionowych urządzeń, itp.) w terminie do dnia] e) kopię dziennika budowy w terminie do dnia] f) potwierdzenia uzgodnienia projektu wykonanej instalacji PV z rzeczoznawcą do

³ niepotrzebne skreślić

	spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (tylko w przypadku mikroinstalacji PV o mocy powyżej 6,5 kW) do dnia] g) dane dotyczące wykorzystania środków własnych i innych na realizację Inwestycji wraz z informacją uzupełniającą odnośnie zakresu rzeczowego opłaconych robót (jeśli dotyczy) do dnia] h) polisę ubezpieczeniową na zakres Inwestycji lub rozszerzenia polisy na nieruchomości do dnia] Pożyczkobiorca zobowiązuje się także do zapewnienia właściwej eksploatacji inwestycji, konserwacji, zarządzania i monitorowania zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami ustawowymi, wykonawczymi oraz społecznymi i środowiskowymi.
--	--

24. **[Kompletność Umowy]** Umowa wyraża w pełni zgodny zamiar Stron oraz reguluje w sposób wyczerpujący i kompletny prawa i obowiązki Stron w zakresie przedmiotu Umowy oraz zastępuje wszelkie uprzednie, ustne lub pisemne porozumienia i oświadczenia dotyczące przedmiotu Umowy.
25. **[Zmiana Umowy]** Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
26. **[Dane Pożyczkobiorcy]** Pożyczkobiorca upoważnia Bank do przekazywania informacji objętych tajemnicą bankową związanych z Umową i jej wykonywaniem na rzecz podmiotów wymienionych w Szczegółowych Warunkach.
27. **[Wejście w życie]** Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.
28. **[Egzemplarze Umowy]** Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkobiorca, a drugi Bank.

Dane adresowe Pożyczkobiorcy:

Adres do korespondencji:	[nazwa Pożyczkobiorcy, nazwa jednostki organizacyjnej, adres]
Osoba upoważniona do kontaktu z Bankiem w sprawach dotyczących Umowy:	[imię, nazwisko, stanowisko]
Numer telefonu:	[nr(-y) telefonu]
Numer faksu:	[nr faksu]
Adres e-mail:	[adres e-mail]

Bank:

(pieczętka firmowa, podpisy osób upoważnionych)

Pożyczkobiorca

(pieczętka firmowa, podpisy osób upoważnionych)

Pożyczkobiorcę zidentyfikowano/
Pożyczkobiorcę zidentyfikowano i sprawdzono umocowanie

.....

.....

data i podpis pracownika Banku, który sprawdził tożsamość

Załącznik Nr 1 do UMOWY POŻYCZKI NA OZE DLA PODMIOTÓW INNYCH NIŻ PRZEDSIĘBIORSTWA W RMR Nr [●] z dnia [●]

Oświadczenia Zobowiązanych z tytułu zabezpieczeń

[●]
Data podpisania Załącznika

1. Oświadczam, że znana jest mi treść Regulaminu udzielania przez Bank Ochrony Środowiska S.A. Pożyczek na inwestycje proekologiczne w ramach programów regionalnych edycji 2021-2027 oraz treść Umowy Pożyczki na OZE dla podmiotów innych niż przedsiębiorstwa w RMR Nr [●] z dnia [●] i Szczegółowych Warunków stanowiących ust. 23 Umowy.
2. Oświadczam, że upoważniam Bank do przekazywania informacji objętych tajemnicą bankową związanych z Umową i jej wykonywaniem do:
 - Banku Gospodarstwa Krajowego, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa,
 - Weryfikatora BGK [●]
3. **[Udostępnianie tajemnicy bankowej]** Bank informuje o możliwości udostępnienia informacji gospodarczej o zobowiązaniach Zobowiązanych z tytułu Zabezpieczeń i innych dotyczących Zobowiązanych z tytułu Zabezpieczeń informacji stanowiących tajemnicę bankową:
 - 3.1. biurom informacji gospodarczej, działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (jednolity tekst Dz.U. 2020 poz. 389 z późn.zm.) na podstawie wniosków tych biur i w zakresie w nich określonym,
 - 3.2. instytucjom utworzonym na podstawie art. 105 ust. 4 Prawa bankowego (jednolity tekst Dz.U. 2019 poz. 2357 z późn.zm.), w tym:
 - 3.2.1. Biuru Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie (aktualny adres Biura Obsługi Klienta BIK znajduje się na stronie www.bik.pl),
 - 3.2.2. do Systemu Bankowy Rejestr, którego administratorem jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie.
4. **[Biuro informacji gospodarczej]** Bank może przekazać do biura, o którym mowa w pkt 3.1., dane o zobowiązaniach powstałych z tytułu umów związanych z dokonywaniem czynności bankowych, po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - 4.1. zobowiązanie albo zobowiązania wobec Banku powstały z tytułu Umowy,
 - 4.2. łączna kwota zobowiązań Zobowiązanych z tytułu zabezpieczeń wobec Banku wynosi co najmniej 500 PLN,
 - 4.3. świadczenie albo świadczenia są wymagalne od co najmniej 30 dni,
 - 4.4. upłynął co najmniej miesiąc od wysłania przez Bank listem poleconym albo doręczenia Zobowiązanemu z tytułu zabezpieczeń do rąk własnych, na adres do doręczeń wskazany przez Zobowiązanego z tytułu zabezpieczeń, a jeżeli Zobowiązany z tytułu zabezpieczeń nie wskazał takiego adresu – na adres siedziby Zobowiązanego z tytułu zabezpieczeń lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej, albo na adres do doręczeń elektronicznych wpisany do bazy adresów elektronicznych, wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura, z podaniem firmy i adresu siedziby tego biura.
5. **[Instytucje utworzone na podstawie art. 105 ust. 4 Prawa bankowego]** Instytucje, o których mowa w pkt 3.2., mogą udostępniać zgromadzone informacje:
 - 5.1. bankom – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych oraz w związku ze stosowaniem metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w części trzeciej rozporządzenia nr 575/2013,
 - 5.2. innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów – informacje stanowiące tajemnicę bankową, w tym informacje o wierzytelnościach oraz obrotach i stanach rachunków bankowych w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzielaniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń,
 - 5.3. instytucjom finansowym, będącym podmiotami zależnymi od banków – informacje o zobowiązaniach powstałych z tytułu Umowy, a związanych z wykonywaniem czynności bankowych,
6. **[Zgoda na udostępnianie informacji o Zobowiązanych]** Zobowiązany wyraża zgodę na:
 - 6.1. przetwarzanie, w tym udostępnianie przez Bank oraz instytucje, o których mowa w pkt. 3.2., 5.1., 5.2., informacji przekazanych przez Bank, stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy zawartej przez Klienta z Bankiem – w zakresie przewidzianym przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe oraz innych ustaw⁴,
 - 6.2. udostępnianie danych przez instytucje, o których mowa w pkt 3.2., biurom informacji gospodarczej, o których mowa w pkt 3.1., w zakresie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, dotyczących zobowiązań związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.
7. **[Upoważnienie Zobowiązanego]** Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych Zobowiązany z tytułu Zabezpieczeń upoważnia Bank do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczych, o których mowa w pkt 2.1., o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących jego zobowiązań⁵.

Podpis Zobowiązanych z tytułu Zabezpieczenia

Sprawdzono tożsamość osoby podpisującej:

(data, podpis upoważnionego pracownika Banku)

⁴ Dotyczy tylko osób fizycznych

⁵ Dotyczy tylko konsumentów