



**Kredyty preferencyjne  
na przydomowe  
oczyszczalnie ścieków**

dolnośląskie

**PRZEDMIOT KREDYTOWANIA:** Inwestycje w zakresie zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków

**KOSZTY KWALIFIKOWANE:**

- wykonanie robót budowlano-montażowych przydomowej oczyszczalni ścieków
- zakup materiałów i urządzeń oraz koszty sporządzenia dokumentacji technicznej, niezbędnych do realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków

**KREDYTOBIORCY:** osoby fizyczne, które są właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości położonej na terenie województwa dolnośląskiego, realizujące zadania niezwiązane z prowadzoną przez nie działalnością gospodarczą

**SZCZEGÓŁY:**

- **maksymalna kwota kredytu:** do 90% kosztu kwalifikowanego
- **okres realizacji zadania:** do 12 miesięcy od zawarcia umowy kredytu
- **kwota dotacji:** do 30% kwoty udzielonego kredytu przeznaczonego na finansowanie kosztów kwalifikowanych i nie więcej niż 3 000 zł na jedno zadanie
- **okres kredytowania:** zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Banku
- **okres karencji w spłacie kapitału:** do 6 miesięcy licząc od daty zakończenia inwestycji
- **oprocentowanie:** zgodnie z tabelą oprocentowania obowiązującą w Banku
- **prowizja:** zgodnie z taryfą opłat i prowizji obowiązującą w Banku

### Wymogi wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków:

- zakup i montaż nowej przydomowej oczyszczalni ścieków wyposażonej w reaktory biologiczne, posiadającą aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów prawa budowlanego (urządzenie powinno posiadać znak CE lub certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566);
- położenie nieruchomości, na której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, na terenach, na których nie ma możliwości podłączenia się do zbiorczego systemu kanalizacji i w okresie minimum 5 lat od złożenia wniosku o kredyt z dotacją nie przewiduje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej;
- likwidacja dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (szamba) i wybór rodzaju przydomowej oczyszczalni ścieków uzależniony od wymaganego na danym terenie stopnia oczyszczenia ścieków, warunków gruntowo-wodnych, wielkości działki oraz liczby domowników;
- lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami uwzględniającymi zachowanie minimalnych odległości od różnych obiektów i wód gruntowych określonych rozporządzeniem MI oraz wprowadzenie ścieków do ziemi lub do urządzeń wodnych zgodnie z wymogami określonymi rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019.1311).

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 10,80%, przy założeniu, że całkowita kwota kredytu wynosi 30 000 zł, całkowita kwota do zapłaty 37.744,63zł, oprocentowanie w wysokości 9,37%, które składa się z aktualnej stopy bazowej WIBOR 3M (z dnia 11.01.2024 r. wynoszącej 5,87% oraz marży Banku w wysokości 3,5p.p.). Całkowity koszt kredytu wynosi 7.744,63 zł, na który składa się prowizja przygotowawcza w wysokości 2 % kwoty kredytu tj. 600 zł i odsetki w wysokości 7 144,63zł przy kredycie spłacanym w 60 miesięcznych malejących ratach kapitałowo odsetkowych, z których najniższa rata wynosi 503,90 zł a najwyższa 734,25 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 11.01.2024 r. na reprezentatywnym przykładzie. Powyższa informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego. Powyższe wyliczenie ma charakter szacunkowy.