

Kredyt wraz z dotacją ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach

Produkt oferowany we współpracy **Banku z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach** jest skierowany do osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, w tym prowadzących działalność gospodarczą, jeżeli zadanie nie jest związane z prowadzoną działalnością oraz do wspólnot mieszkaniowych. Można ubiegać się o dofinansowanie zadań realizowanych **na obszarze województwa śląskiego** z zakresów:

1. ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym:
 - pompy ciepła
 - kolektory słoneczne
 - instalacje fotowoltaiczne
2. przydomowe oczyszczalnie ścieków, podłączenia do kanalizacji, przyłącza wodociągowe.

Szczegółowy zakres zadań oraz warunki uzyskania dofinansowania opisuje **Regulamin udzielania kredytów wraz z dotacją w ramach linii kredytowej o symbolu LKD_2017 (pobierz plik)**

Poniżej wyciąg z Regulaminu dotyczący najważniejszych informacji:

Podmioty uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie:

W przypadku, gdy dom jednorodzinny, lokal w budynku wielorodzinnym jest we współwłasności kilku osób, kredyt przysługuje **tylko jednemu współwłaścicielowi**, pod warunkiem wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem o dofinansowanie oraz na realizację inwestycji objętej wnioskiem przez pozostałych współwłaścicieli. Kredyt może być również udzielony obojgu współmałżonkom z których przynajmniej jeden posiada tytuł prawny do nieruchomości.

Podstawa i wysokość dofinansowania:

1. kredyt udzielany jest do **75 % nakładów inwestycyjnych brutto, lecz nie więcej niż 300 000 zł.**
2. uzupełnieniem kredytu jest dotacja w wysokości **20 % wartości kredytu** wypłacana łącznie z kredytem w ciągu 2 miesięcy od daty rozliczenia zadania i potwierdzenia uzyskania efektu ekologicznego.
3. kredyt wraz z dotacją zostaną wypłacane łącznie, jednorazowo, **po prawidłowym rozliczeniu zadania - Rozliczenie zadania i protokół odbioru (pobierz plik)**
4. wypłacona dotacja stanowi dochód podlegający opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych - **Oświadczenie do celów podatkowych (pobierz plik)**
5. czas obowiązywania umowy: do **10 lat**, od dnia zakończenia zadania
6. prowizja przygotowawcza banku – **2,5 % kredytu**
7. oprocentowanie kredytu: kwota wykorzystanego kredytu podlega oprocentowaniu według stawki zmiennej, której stopa stanowi sumę stawki bazowej, jaką jest **WIBOR 3M** oraz stałej marży, w okresie kredytowania wynoszącej:
 - 1) **4,0 p.p.** dla okresu kredytowania do 6 lat,
 - 2) **4,5 p.p.** dla okresu kredytowania powyżej 6 lat.

Kredyt i dotacja wypłacane są ze środków **Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach**.

Na mocy podpisanej z Funduszem umowy, Bank zobowiązał się m.in. do rozpatrzenia Wniosku o udzielenie kredytu wraz z dotacją, złożonego przez osoby zainteresowane otrzymaniem dofinansowania, w terminie 30 dni roboczych od daty złożenia kompletu dokumentów w banku.

Wniosek o udzielenie kredytu wraz z dotacją z WFOŚiGW w Katowicach dla osoby fizycznej (pobierz plik).

Wniosek o udzielenie kredytu wraz z dotacją z WFOŚiGW w Katowicach dla wspólnoty mieszkaniowej (pobierz plik).

RRSO na podstawie przykładu reprezentatywnego na dzień 03.08.2018 r. wynosi 7,02%, przy założeniu kwoty kredytu w wysokości 20.000 zł, spłacanego w 60 ratach malejących, przy czym najwyższa wysokość raty wynosi 428,33 zł.

Całkowita kwota do zapłaty przez Kredytobiorcę wynosi 22.897,50 zł, w tym:

- 1) prowizja przygotowawcza – 500 zł,*
- 2) odsetki – 2.897,50 zł.*

Ostateczna wysokość raty i wymaganie zabezpieczenia uzależnione są od indywidualnej oceny wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty kredytu oraz daty płatności pierwszej raty