

Oddział

Data wpływu

Wpisano do rejestru pod nr

Stempel Wnioskodawcy  
(w przypadku braku stempla –  
Nazwa/Nazwiska Kredytobiorcy)

(data, stempel i podpis pracownika Banku)

## WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU DLA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ

### Informacje ogólne o Wspólnocie Mieszkaniowej

Pełna nazwa

Adres siedziby

Adres korespondencyjny

Data powstania

\_\_\_\_\_ rok \_\_\_\_\_ miesiąc \_\_\_\_\_ dzień

Składniki majątku

Nr KW.....  
Liczba lokali mieszkaniowych..... Liczba lokali użytkowych..... Powierzchnia objęta funduszem remontowym..... Powierzchnia całkowita.....

Pozostałe dane

NIP:..... REGON:..... Telefon kontaktowy: ..... e-mail:.....

Miesięczna wysokość funduszu remontowego

..... PLN w skali miesiąca według przyjętej przez Zarząd Uchwały

Czy Wspólnota Mieszkaniowa posiada statut?

Tak

Nie dotyczy

Rodzaj Wspólnoty Mieszkaniowej

Wspólnota do 7 lokali

Wspólnota powyżej 7 lokali

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej sprawowany jest:

przez członków wspólnoty mieszkaniowej

przez Zarząd wybrany przez członków wspólnoty mieszkaniowej

powierzony Zarządcy

Członkowie Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej

Imię i nazwisko

pełniona funkcja

numer Dowodu Osobistego

telefon kontaktowy/e-mail



Bądź Eko – to się oplaca!

**Informacje o zarządy nieruchomości (osoba lub firma)**

Pełna nazwa firmy	
Imię i nazwisko	
Status prawny	
Imię i nazwisko	
REGON	
Numer licencji	
Adres	
Data podpisania umowy o administrowanie nieruchomością	
e-mail	
telefon	

**Rachunki bankowe posiadane w innych bankach**

Nazwa Banku	Rodzaj rachunku	Data otwarcia

**Zobowiązania kredytowe Wnioskodawcy**

Proszę podać wartość salda zobowiązań kredytowych Wnioskodawcy. Kwoty powinny być wyrażone w PLN

Rodzaj transakcji	Bank	Waluta	Rata kapitałowo-odsetkowa	Aktualne zadłużenie/wysokość udzielonego limitu	Oprocentowanie	Data udzielenia	Data spłaty	Zabezpieczenie kredytu
kredyt w rachunku bieżącym/overdraft/ inna transakcja o charakterze odnawialnym w ramach rachunku bieżącego								
kredyt inwestycyjny/gotówkowy/gwarancja bankowa								
karta kredytowa								
faktoring								
leasing								
inne zobowiązania (w tym poręczenia, transakcje pochodne,)								

**Zwracam/y się z wnioskiem o udzielenie:**

kredytu inwestycyjnego/inwestycyjnego na finansowanie zadań związanych z ochroną środowiska \*

Wnioskowana kwota kredytu	PLN .....	słownie	.....
---------------------------	-----------	---------	-------

Wnioskowany okres kredytowania w miesiącach: od \_ - - - do \_ - - -

**Karencja w spłacie kapitału:**

NIE     TAK .....m-cy

**Sposób spłaty kapitału:**

**Sposób spłaty odsetek:**

<input type="checkbox"/> miesięcznie	<input type="checkbox"/> w .....dniu miesiąca	<input type="checkbox"/> w dniu ustalonym przez Bank	<input type="checkbox"/> miesięcznie	<input type="checkbox"/> w .....dniu miesiąca	<input type="checkbox"/> w dniu ustalonym przez Bank
--------------------------------------	---	--	--------------------------------------	---	--

**Sposób zapłaty prowizji:**

prowizja za rozpatrzenie wniosku:	<input type="checkbox"/> gotówkowo
	<input type="checkbox"/> z rachunku Wspólnoty
prowizja przygotowawcza:	<input type="checkbox"/> z rachunku Wspólnoty
	<input type="checkbox"/> w ciężar kredytu (kwota kredytu podwyższona o wartość prowizji)

**Deklarowane wpływy na rachunek:**

W okresie finansowania, zobowiązuję(my) się do zapewnienia miesięcznych wpływów na rachunek funduszu remontowego w BOŚ S.A. w wysokości (PLN):.....

**Biznes plan dotyczący kredytu inwestycyjnego**

Przeznaczenie/cel finansowania:

Charakterystyka inwestycji:

Rodzaj zezwolenia/pozwolenia formalno-prawnego na wykonanie inwestycji:.....

Data rozpoczęcia inwestycji:.....

Dostawca urządzenia/maszyny/przedmiotu finansowania/wykonawca (nazwa firmy):

Efekt rzeczowy i ekologiczny (o ile występuje):

**Koszt realizacji inwestycji:**

Całkowity koszt realizacji inwestycji wynosi..... PLN.

W tym:

Środki własne ..... PLN (tj.....%)

Kredyt w BOŚ S.A. .... PLN (tj.....%)

Inne źródła finansowania  
(podać jakie)

..... PLN (tj.....%)

..... PLN (tj.....%)

**Środki własne poniesione:**

na dzień	zakres prac wykonanych w ramach poniesionych środków własnych

**Środki własne do poniesienia:**

Termin od .....do.....	zakres prac do wykonania w ramach środków własnych	źródło finansowania
		<input type="checkbox"/> lokata bankowa w banku..... <input type="checkbox"/> środki na rachunku w banku..... <input type="checkbox"/> inne:..... <input type="checkbox"/> lokata bankowa w banku..... <input type="checkbox"/> środki na rachunku w banku..... <input type="checkbox"/> inne:.....

**Refinansowanie środków własnych poniesionych na inwestycję w ostatnich 6 miesiącach:**

<input type="checkbox"/> NIE	TAK ..... PLN	zakres prac wykonanych:	Faktura/rachunek nr:
------------------------------	---------------	-------------------------	----------------------

**Proponowany termin wykorzystania kredytu:**

<input type="checkbox"/> jednorazowo	<input type="checkbox"/> w transzach
--------------------------------------	--------------------------------------

**Harmonogram inwestycji:**

Etap inwestycji	Kwota transzy w PLN	Data uruchomienia	Termin wykorzystania od .....do.....	Data realizacji etapu/inwestycji	Przeznaczenie transzy (zakres prac)	Rodzaj środków
I						<input type="checkbox"/> własne <input type="checkbox"/> kredyt
II						<input type="checkbox"/> własne <input type="checkbox"/> kredyt
III						<input type="checkbox"/> własne <input type="checkbox"/> kredyt
IV						<input type="checkbox"/> własne <input type="checkbox"/> kredyt
V						<input type="checkbox"/> własne

VI						<input type="checkbox"/> kredyt
						<input type="checkbox"/> własne
						<input type="checkbox"/> kredyt

**Źródło spłaty kredytu:**

- z rachunku w BOS S.A. o numerze:.....
- deklaruje założenie rachunku podstawowego w BOŚ S.A.
- deklaruje założenie rachunku funduszu remontowego w BOŚ S.A.

**Możliwe zabezpieczenie spłaty kredytu**

- poręczenie wekslowe
- weksel własny in blanco
- poręczenie wg prawa cywilnego
- pełnomocnictwo do rachunku
- cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości
- przelew (cesja) wierzytelności
- zastaw na .....
- blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym
- kaucja
- inne jakie?: .....

**Informacje dodatkowe**

**Oświadczam(y) że:**

Wszystkie informacje podane w niniejszym wniosku i załącznikach do wniosku są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym.

Nie zalegam(y) z płatnością zobowiązań na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Urzędu Skarbowego.

Jest\*/Nie jest\* wobec mnie (nas) prowadzone postępowanie sądowe, arbitrażowe lub egzekucyjne w administracji ani w okresie ostatnich 6 miesięcy było\*/nie było\* prowadzone postępowanie egzekucyjne, a także były\*/nie były\* wystawiane tytuły egzekucyjne.

Posiadam(y)\*/Nie posiadam(y)\* wymagalnych zobowiązań w innych bankach.

W okresie 6 miesięcy były\*/nie były\* prowadzone wobec mnie (nas) ani zostało\*/nie zostało\* wszczęte postępowanie upadłościowe, naprawcze bądź likwidacyjne.

Posiadam(y)\*/Nie posiadam(y)\* ważnych (aktualnych) koncesji, zezwoleń, licencji na prowadzenie działalności gospodarczej.

- nie dotyczy

Proponowany przedmiot zabezpieczenia jest\*/nie jest\* obciążony prawami osób trzecich.

Upoważniam BOŚ S.A. do weryfikacji informacji podanych w niniejszym wniosku i załącznikach do wniosku.

**INFORMACJE BANKU, OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY**

**Wyrażam(y) zgodę na:**

- Przekazywanie informacji o czynnościach bankowych związanych z ubieganiem się o kredyt oraz informacji gospodarczej o zobowiązaniach Wnioskodawcy stanowiących tajemnicę bankową:
  - biurom informacji gospodarczej, działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. Nr 81, poz. 530) w zakresie i na warunkach określonych w ustawie,
  - instytucjom utworzonym na podstawie art. 105 ust. 4 Prawa bankowego (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 1376 z późn. zm.), w tym:
    - Biuru Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie (aktualny adres Biura Obsługi Klienta BIK znajduje się na stronie www.bik.pl),
    - do Systemu Bankowy Rejestr, którego administratorem jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie.

TAK  NIE
- [Biuro informacji gospodarczej]** Bank może przekazać do biura, o którym mowa w pkt. 1.1., dane o zobowiązaniach powstałych z tytułu umów związanych z dokonywaniem czynności bankowych, po spełnieniu łącznie następujących warunków:
  - zobowiązanie albo zobowiązania wobec Banku powstały z tytułu umowy zawartej przez Wnioskodawcę z Bankiem,
  - łącznie kwota wymagalnych zobowiązań wobec Banku wynosi co najmniej 500 zł,
  - świadczanie albo świadczenia są wymagalne od co najmniej 60 dni,
  - upłynął co najmniej miesiąc od wysłania przez Bank listem poleconym na adres do korespondencji wskazany przez Klienta, a jeżeli Klient nie wskazał takiego adresu – na adres siedziby Klienta lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej albo doręczenia do rąk własnych, wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura, z podaniem firmy i adresu siedziby.

TAK  NIE
- [Instytucje utworzone na podstawie art. 105 ust. 4 Prawa bankowego]** Instytucje, o których mowa w pkt. 1.2 mogą udostępniać zgromadzone informacje:
  - bankom – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych,
  - innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów – informacje o wierzytelnościach oraz obrotach i stanach rachunków bankowych w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzielaniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń,
  - instytucjom finansowym, będącym podmiotami zależnymi od banków – informacje o zobowiązaniach powstałych z tytułu umowy, a związanych z wykonywaniem czynności bankowych.

TAK  NIE

4. Upoważniam(y) Bank do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. do biur informacji gospodarczej z wnioskiem o udostępnienie informacji gospodarczych dotyczących naszych zobowiązań.

TAK

NIE

5. **[Zgoda na udostępnianie informacji o Kliencie]** Klient wyraża zgodę na:

5.1. gromadzenie, przetwarzanie, w tym udostępnianie przez Bank oraz instytucje, o których mowa w pkt. 1.2., 3.1., 3.2., informacji przekazanych przez Bank, stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy zawartej przez Klienta z Bankiem – w zakresie przewidzianym przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r . Prawo bankowe oraz innych ustaw,

5.2. udostępnianie danych przez instytucje, o których mowa w pkt 1.2., biurom informacji gospodarczej, o których mowa w pkt 1.1., w zakresie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, dotyczących zobowiązań związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

TAK

NIE

6. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie/nas informacje są prawdziwe i kompletne. Zobowiązuję się do niezwłocznego powiadomienia Banku w przypadku ich zmiany.

Miejscowość, data, stempel firmowy, podpisy osób uprawnionych	Stemple imienne i podpisy osób reprezentujących Bank
---	--

\* - niepotrzebne skreślić